



Exmo. Senhor
Presidente da Assembleia Municipal
de Torres Vedras
Dr. José Augusto de Carvalho

s/ comunicação v/ referência n/ referência n.º de ofício Data

6711 28-DEZ '20

Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público

Levo ao conhecimento de V. Exa. que na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal em sessão extraordinária de 09/11/2017, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 22/12/2020, deliberou aceitar as cedências das seguintes parcelas de terreno:

1 – Processo CT 1079/2020 – Requerimento CT 8414/2020 – José Augusto Pontes Albino, parcela de terreno, situada na Rua Sacadura Cabral, n.º 6, em Ponte do Rol, Freguesia da Ponte do Rol, com a área de 103,00m² a retirar do prédio descrito na conservatória do registo predial de Torres Vedras sob o n.º 210 da freguesia de Ponte do Rol, e descrito na matriz sob o n.º 953, da referida freguesia, destinados ao alargamento da via pública, à qual foi atribuído o valor unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 132,50, valor este arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI, passando o valor a ser de € 140,00.

2 – Processo ED 540/2020 – Requerimento ED 6720/2020 – Ana Carolina Matos Sousa Melo, parcela de terreno, situada na Rua António Cristo, A, na Boavista, Freguesia de Silveira, com a área de 81,64m² a retirar do prédio descrito na conservatória do registo predial de Torres Vedras sob o n.º 8391 da freguesia da Silveira, e descrito na matriz urbana sob o n.º 5925, da referida freguesia, destinados à beneficiação da via, à qual foi atribuído o valor unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 408,20, valor este arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI, passando o valor a ser de € 410,00.

3 – Processo ED 454/2020 – Requerimento ED 5416/2020 – Fábio Cristiano Soares Martins, parcela de terreno, situada na Rua dos Moinhos, na Bombardeira, União de Freguesias de A-Dos-Cunhados e Maceira, com a área de 49,30m² a retirar do prédio rústico descrito na conservatória do registo predial de Torres Vedras sob o n.º 8301 da freguesia de A-dos-Cunhados (extinta), e

4.
1/3



descrito na matriz urbana sob o artigo 43, secção QQ, da freguesia de A-dos-Cunhados e Maceira, destinados à beneficiação da via, à qual foi atribuído o valor unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 185,00, valor este arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI, passando o valor a ser de € 190,00.

4 – Processo ED 410/2020 - Requerimento: ED 4886/2020 – Paulo Jorge Gomes Silva, parcela de terreno, situada na Estrada do Chafariz, em Coutada, Freguesia de São Pedro da Cadeira, para beneficiação da via pública, com a área de 112.00m², a retirar do prédio rústico, descrito na conservatória do Registo Predial de Torres Vedras sob o n.º 1633, da freguesia de Silveira e inscrito na matriz sob o art.º 118 rústico “AA (parte)”, da freguesia de Silveira, à qual foi atribuído o valor unitário de € 5,00/m², perfazendo um total de € 560,00.

5 – Processo ED 367/2020 – Requerimento ED 4345/2020 – Kevin Costa Sales, parcela de terreno, situada na Peça Grande, em Ventosa, Freguesia de Ventosa, com a área de 237,11m², para requalificação da via pública, a retirar do prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras, sob o n.º 5017, da Freguesia de Ventosa, e inscrito na matriz rústica sob o art.º 53 da secção FF, da Freguesia de Ventosa, à qual foi atribuído o valor unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 1.185,55, valor este arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI, passando o valor a ser de € 1.190,00.

6 – Processo ED 459/2020 – Requerimento ED 5472/2020 – Nuno Filipe Santos Valentim, parcela de terreno, situada na Rua Francisco Russo, em Varatojo, Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, com a área de 166,40m², para requalificação da via pública, a retirar do prédio descrito na conservatória do Registo Predial de Torres Vedras, sob o n.º 3520, da Freguesia de Torres Vedras (Santa Maria do Castelo e São Miguel), e inscrito na matriz 99281, da Freguesia de Santa Maria São Pedro e Matacães, à qual foi atribuído o valor unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 832,00, valor este arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI, passando o valor a ser de € 840,00.

7 – Processo ED 449/2020 – Requerimento ED 5296/2020 – Viagraço – Compra e Venda de Imóveis, Lda., parcela de terreno, situada no Casal Cantoneiro, Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, com a área de 167,20m², para requalificação da via pública, a retirar do prédio registado na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras, sob o n.º 5388, da Freguesia de Torres Vedras (São Pedro e Santiago) e inscrito na matriz sob o art.º 8020, da Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, à qual foi atribuído o valor unitário de € 5,00/m², o que perfaz um

h.



valor total de € 836,00, valor este arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI, passando o valor a ser de € 840,00.

Com os melhores cumprimentos.

O Presidente da Câmara Municipal,

Carlos Manuel Antunes Bernardes

/CM