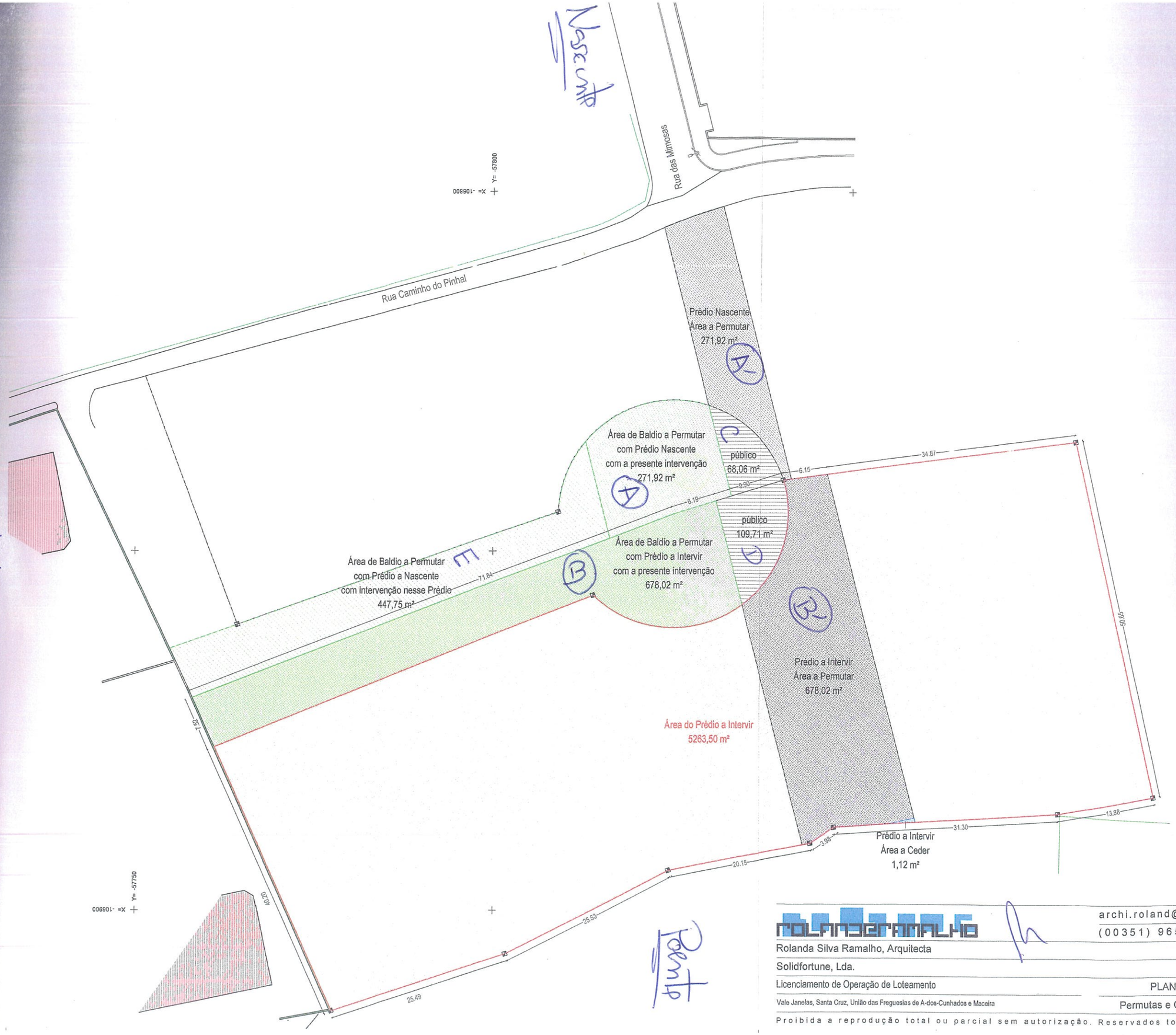

Quadro Sinóptico

- Área do Prédio	5263,50 m²
ÁREA A PERMUTAR	
- Prédio a Intervir e Baldio	678,02 m²
- Prédio a Nascente e Baldio	719,67 m²
- Com a presente intervenção	271,92 m²
- Com a intervenção no Prédio Nascente	447,75 m²
- Baldio / Dominio Público	(68,06 + 109,71) 177,77 m²
ÁREA A CEDER	
- Prédio a intervir para Infraestruturas	1,12 m²
Espaços Verdes de Utilização Coletiva	353,23 m²
- Moradias Unifamiliares = 2 x 28	56,00 m²
- Serviços = (1061,53 / 100) x 28	297,23 m²
Equipamentos de Utilização Coletiva	335,38 m²
- Moradias Unifamiliares = 2 x 35	70 m²
- Serviços (1061,53 / 100) x 25	265,38 m²
Total Espaços Verdes e Equipamentos	688,61 m²

ROLANDA RAMALHO
archi.roland@gmail.com
(00351) 965 129 866
Rolanda Silva Ramalho, Arquitecta
Solidfortune, Lda.

ARQUITECTURA

Projecto Base

Licenciamento de Operação de Loteamento	PLANTA	V02	Dezembro 2020
Vale Janelas, Santa Cruz, União das Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira	Permutas e Cedências	1:500	1/3

Proibida a reprodução total ou parcial sem autorização. Reservados todos os direitos pela legislação em vigor