Exma. Senhora
Presidente da Assembleia Municipal Torres Vedras
Av. 5 de Outubro
2560-270 - TORRES VEDRAS
e-mail: assembleiamunicipal@cm-tvedras.pt

v/ referência	n/ referência	n.º de ofício	data
		2339	25/06/2026

Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público

Levo ao conhecimento de V. Exa. que, na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal na sua sessão ordinária de 30/11/2021, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 23/06/2026, deliberou aceitar a cedência das seguintes parcelas de terreno, para beneficiação da via pública:

1 – Processo de obras ED/893/2025 – requerimento ED/54724/2025 - Pedro Manuel Gomes Ruivo – parcela de terreno com a **área de 33,00m²,** destinado à implantação de infraestruturas, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 4240, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 4395, ambos da Freguesia São Pedro da Cadeira, assim distribuída
- 10,50m² – Rua dos Carrascais
- 22,50m² – Rua das Peças
Às parcelas de terreno acima descritas, foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 165,00, arredondado para € 170,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.2

- 2 - Processo de obras ED/140/2025 - Requerimento ED/9756/2025 - Carlos Manuel da Costa Alberto – parcela de terreno com a **área de 108,75m²,** a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 69, secção U, da União de Freguesias de Dois Portos e Runa e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 3625, da Freguesia de Dois Portos, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 543,75, arredondado para € 550,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

3 - Processo de obras ED/846/2025 – Requerimento ED/51420/2025 - Stephen William Roberts – parcela de terreno com a **área de 106,23m²,** a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 16, secção R, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 3550, ambos da Freguesia do Turcifal, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 531,15, arredondado para € 540,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

4 - Processo de obras ED/405/2025 – Requerimento ED/27369/2025 - Together Anywhere Unipessoal, Lda. – parcela de terreno com a **área de 406,37m²,** a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 3023, secção P, da União de Freguesias de Dois Portos e Runa e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 3859, da Freguesia de Dois Portos, à qual foi atribuído um custo unitário de €

5,00/m², o que perfaz um valor total de € 2.031,85, arredondado para € 2.040,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

5 - Processo de obras ED/831/2025 – Requerimento ED/50698/2025 - Pedro Miguel Ramalho Ribeiro Franco Subtil – parcela de terreno com a **área de 45,30m²,** a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 99, secção 1G, da União de Freguesias de Dois Portos e Runa e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 232, da Freguesia de Runa, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 226,50, arredondado para € 230,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

6 - Processo de obras ED/9/2025 – Requerimento ED/560/2025 - Pedro Domingos Jorge – parcela de terreno com a **área de 478,90m²,** a retirar do **prédio** urbano inscrito na matriz sob o artigo 2761, da União de Freguesias de Campelos e Outeiro da Cabeça e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 2789, da Freguesia do Maxial, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 2.394,50, arredondado para € 2.400,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

Com os melhores cumprimentos.

O Presidente da Câmara Municipal

Sérgio Paulo Matias Galvão

Câmara Municipal de Torres Vedras
Apartado 131, 2564-910 Torres Vedras | Av. 5 de outubro, 2560-270 Torres Vedras
tlf. +351 261 310 400 | fax: +351 261 310 401 | www.cm-tvedras.pt | geral@cm-tvedras.pt

Exma. Senhora
Presidente da Assembleia Municipal Torres Vedras
Av. 5 de Outubro
2560-270 - TORRES VEDRAS
e-mail: assembleiamunicipal@cm-tvedras.pt

v/ referência	n/ referência	n.º de ofício	data
		2545	09/07/2026

Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público – Reunião do Executivo de 07/07/2026

Levo ao conhecimento de V. Exa. que, na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal na sua sessão ordinária de 30/11/2021, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 07/07/2026, deliberou aceitar a cedência das seguintes parcelas de terreno, para beneficiação da via pública:

1 - Processo de obras ED/655/2025 – Requerimento ED/40088/2025 – Venerável Ousadia, Lda. – parcela de terreno, situada na Estrada do Chafariz, Casal do Arneiro, Freguesia de Silveira, com a área de **36,70 m²,** para requalificação da via pública, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 8560.º, da Freguesia da Silveira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 6736 da referida freguesia, e à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 190,00, arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

2 - Processo de obras ED/879/2025 - Requerimento: ED/54161/2025 - José Carlos Lourenço Narciso – parcela de terreno, situada na Rua do Casal Macedo, Aldeia Nova, Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, com a área de **74,30m²,** para beneficiação da via pública, a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 6, da secção N, da Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 2636155, da Freguesia Torres Vedras (S. Maria do Castelo S. Miguel), à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total € 371,50, arredondado para € 380,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

3 - Processo de obras ED/922/2025 – Requerimento ED/57872/2025 – Sandra Marina Botelho Abreu – parcela de terreno, situada na Rua do Moinho Velho, Cadriceira, Freguesia de Turcifal, com a área de **110,46m²,** para beneficiação da via pública, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo o n.º 3692 da freguesia de Turcifal, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras sob o n.º 4135, da citada freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 560,00, arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

4 - Processo de obras ED/940/2025 – Requerimento ED/60294/2025 – João Manuel Caetano Correia – parcela de terreno, situada na Rua da Escola Primária, Ereira, União de Freguesias de Maxial e Monte Redondo, com a área de **79,20m²**, para beneficiação da via pública, a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o art.º 53 da secção MM (parte), da União de Freguesias do Maxial e Monte Redondo, e descrito na Conservatória do registo Predial de Torres Vedras sob o n.º 1803 da freguesia do Maxial, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 400,00, valor arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2 do artigo 38.º do CIMI.

5 - Processo de obras ED/952/2025 - Requerimento: ED/60873/2025 - Matéria Avulso, Lda. – parcela de terreno, situada na Rua D. Manuel II em A-Dos-Cunhados, Freguesia de A-dos-Cunhados, com a área de **38,75m²,** destinados ao domínio público, a retirar do prédio rústica inscrito na matriz com o n.º 146, secção DD, da União de Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 6416, da Freguesia de A-dos-Cunhados, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 193,35, arredondado para € 200,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

6 - Processo de obras ED/969/2025 – Requerimento ED/61470/2025 – Hugo Miguel Nunes Ferreira – parcela de terreno, situada na Rua do Sobrigal, Casal do Sobrigal, União de Freguesias de Carvoeira e Carmões, com a área de **50,10m²**, para beneficiação da via pública que a retirar do prédio inscrito na matriz sob o artigo 23.º, da secção 1G, da União de Freguesias de Carvoeira e Carmões, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 1046, da freguesia de Carmões, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 260,00, arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

7 - Processo de obras ED/70/2026 - Requerimento: ED/5702/2026 - Isabel Maria Dinis Marques Ferreira – parcela de terreno, situada na Estrada Nacional n.º 9, Curvel, União das Freguesias de Carvoeira e Carmões, com a área de **58,50m²,** para beneficiação da via pública, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 1755, da União de Freguesias de Carvoeira e Carmões e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 541, da Freguesia da Carvoeira à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total € 292,50, arredondado para € 300,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

8 - Processo de obras ED/178/2026 – Requerimento ed/11906/2026 – João Francisco Dias Garcia parcela de terreno, situada na Rua da Escola, Fonte Grada, Freguesia de Santa Maria, S. Pedro e Matacães, com a área de **19,50m²,** para beneficiação da via pública, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 10490 da freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras sob o n.º 3604, da freguesia de Torres Vedras (Santa Maria do Castelo, e S. Miguel), à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 100.00, valor arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

9 - Processo de obras ED/272/2026 – Requerimento ED/18646/2026 – Construtora Evangelino, Lda. – parcela de terreno, situada na Rua Manuel Damas Antunes em Campelos, União de Freguesias de Campelos e Outeiro da Cabeça, com a área de **21,00m²**, para beneficiação da via pública, a retirar do prédio e inscrito na matriz sob o artigo 2789.º da freguesia de Campelos e Outeiro da Cabeça, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 219, da freguesia de Campelos, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 110,00, arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI.

10 - Processo de obras IP/117/2025 - Requerimento: IP/33102/2025 - José Pedro Tomé Pardal – parcela de terreno, situada na Portela do Bispo, Dois Portos, Freguesia de Dois Portos, com a área de **42,60m²,** para beneficiação da via pública, a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 87, da secção GG, da União de Freguesias de Dois Portos e Runa e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 155, da Freguesia da Runa, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total € 213,00, arredondado para € 220,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

11 - Processo de obras IP/154/2025 – Requerimento IP/39370/2025 – Ricardo Jorge de Almeida Oliveira Pereira Dias – parcela de terreno, situada na Rua da Ribeirinha, Mouguelas, Dois Portos, Freguesia de Dois Portos, com a área de **43,50m²,** para beneficiação da via pública, que serão retirados do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 2950.º da União de freguesias de Dois Portos e Runa, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 4716 da freguesia de Dois Portos, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 220,00, valor arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º, do CIMI.

12 - Processo de obras CT/628/2025 - Requerimento: CT/29809/2025 – Olga Isabel Silvestre Dos Santos – parcela de terreno, situada nas Brejenjas, Freguesia da Silveira, com a área de **380,60m²,** destinados ao alargamento e benefício da via pública designada como Rua Benedito, a retirar do prédio urbano misto inscrito na matriz com o n.º 4780, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 3343, ambos da freguesia da Silveira, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 1.910,00.

13 - Processo de obras CT/2026/518 - Requerimento: CT/2026/24357 - Fábio André Mendes Afonso – parcela de terreno, situada na Rua da Quinta, Ermegeira, União das Freguesias de Maxial e Monte Redondo, com a **área de 258,60 m²,** a destacar do prédio descrito sob o n.º 221 da Freguesia de Maxial, e inscrito na matriz rústica sob o art.º 85, secção EE da União das freguesias de Maxial e Monte Redondo com 7.599,00m², composto por mato, vinha, pinhal e terra de cultura arvense. Para efeitos de atribuição de valor, considera-se o custo unitário de 5,00 €/m², perfazendo o montante de € 1.293,00, arredondado para € 1.300,00, nos termos do n.º 2, do art.º 38.º, do CIMI.

14 – Processo ED/86/2021 – Requerimento ED/62847/2025 – Joaquim Manuel da Cunha Covelinhas - parcela de terreno com a **área de 87,91m²**, situada na Rua da Fonte n.º 5, em Casais dos Arneiros, freguesia

de Santa Maria, S. Pedro e Matacães, destinados à via pública, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 4614.º, da mesma freguesia, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 1459, da Freguesia de Torres Vedras (S. Pedro e Santiago), à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 440,00, arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2 do artigo 38.º do CIMI.

15 – Processo CT/471/2026 – Requerimento CT/22574/2026 – Jorge Manuel Henriques Lúcio - parcela de terreno com a **área de 429,00m²**, situada em Campelos União de freguesias de Campelos e Outeiro da Cabeça, destinados à beneficiação da via pública, distribuídos pelas seguintes parcelas:

- Parcela 1 (Avenida 21 de junho) **com a área de 99,00m²;**

- Parcela 2 (Rua do Valiço) – **com a área de 330,00m²,** ambas a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 85.º, secção "L" (parte), da União de Freguesias de Campelos e Outeiro da Cabeça, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 1231, da freguesia de Campelos (extinta), à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 2.150,00, valor arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2 do artigo 38.º do CIMI.

Com os melhores cumprimentos.

O Presidente da Câmara Municipal

Sérgio Paulo Matias Galvão

Exma. Senhora
Presidente da Assembleia Municipal
de Torres Vedras
Av. 5 de Outubro
2560-270 - TORRES VEDRAS

e-mail: assembleiamunicipal@cm-tvedras.pt

v/ referência	n/ referência	n.º de ofício	data
		2855	30/07/2026

Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público – Reunião do Executivo de 28/07/2026

Levo ao conhecimento de V. Exa. que, na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal na sua sessão ordinária de 30/11/2021, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 28/07/2026, deliberou aceitar a cedência das seguintes parcelas de terreno, para beneficiação da via pública:

1 - Processo de obras ED/911/2025 – Requerimento ED/57006/2025 – Wagner Henriques Pereira – parcela de terreno, situada em Casal da Serpegeira, Freguesia de Ventosa, com a área de **123,00m²,** para requalificação da via pública, a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 30.º, secção "FF", da Freguesia de Ventosa, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 1467, da referida freguesia, cujo valor por m² atribuído para efeitos contabilísticos, será o que foi aprovado pela câmara municipal na sua reunião de 07/07/2026 e publicitado pelo Edital nº 120/2026

2 - Processo de obras ED/832/2025 – Requerimento ED/50836/2025 –Ana Luísa Soares Temudo Monteiro – parcela de terreno, situada em Casalinhos de Alfaiata, Freguesia de Silveira, com a área de **16,20m²,** para requalificação da via pública, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 4582.º, da Freguesia de Silveira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 2407, da referida freguesia, cujo valor por m² atribuído para efeitos contabilísticos, será o que foi aprovado pela câmara municipal na sua reunião de 07/07/2026 e publicitado pelo Edital nº 120/2026

3 - Processo de obras ED/810/2025 – Requerimento ED/49351/2025 –António Ambrósio Pereira Miranda – parcela de terreno, situada em Casal da Mucharreira, Freguesia de Ventosa, com a área de **350,00m²,** para requalificação da via pública, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 2049.º, da Freguesia de Ventosa, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 2532, da referida freguesia, cujo valor por m² atribuído para efeitos contabilísticos, será o que foi aprovado pela câmara municipal na sua reunião de 07/07/2026 e publicitado pelo Edital nº 120/2026

4 - Processo de obras ED/668/2025 – Requerimento ED/40612/2025 –Marta Alves Duarte – parcela de terreno, situada em Casal Novo do Palmeiro, Freguesia de Silveira, com a área de **275,30m²,** para requalificação da via pública, a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 1.º, secção "V" da

Freguesia de Silveira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 6725, da referida freguesia, cujo valor por m² atribuído para efeitos contabilísticos, será o que foi aprovado pela câmara municipal na sua reunião de 07/07/2026 e publicitado pelo Edital nº 120/2026

5 - Processo de obras ED/289/2026 – Requerimento ED/19263/2026 –Velvet Anchor – Unipessoal, Lda. – parcela de terreno, situada em Casais da Arruda, Freguesia de Freiria, com a área de **187,75m²,** destinados à requalificação da Rua do Poço Novo, assim distribuído:

- **105,82 m²** serão a retirar do prédio rústico inscrito na matriz rústica sob o artigo 31.º da secção B da freguesia da Freiria e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3064 da citada freguesia; - **81,93 m²** serão a retirar do prédio rústico inscrito na matriz rústica sob o artigo 30.º da secção B da freguesia da Freiria, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3065, da citada freguesia, cujo valor por m² atribuído para efeitos contabilísticos, será o que foi aprovado pela câmara municipal na sua reunião de 07/07/2026 e publicitado pelo Edital nº 120/2026.

6 - Processo de obras IP/133/2025 – Requerimento IP/35534/2025 –Francisco José Antunes dos Santos – parcela de terreno, situada na Rua Principal, Varatojo, Freguesia de Santa Maria, S. Pedro e Matacães, com a área de **55,42m²,** para requalificação da via pública, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 10583.º, da Freguesia de Santa Maria, S. Pedro e Matacães, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 8994, da freguesia de Torres Vedras (S. Pedro e Santiago), cujo valor por m² atribuído para efeitos contabilísticos, será o que foi aprovado pela câmara municipal na sua reunião de 07/07/2026 e publicitado pelo Edital nº 120/2026

7 - Processo de obras CT/705/2026 – Requerimento CT/32924/2026 –Maribel Gomes Antunes– parcela de terreno, situada na Rua das Flores, Campelos, União de Freguesias de Campelos e Outeiro da Cabeça, com a área de **137,00m²,** para requalificação da via pública, a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o n.º 92, secção "I", da União de Freguesias de Campelos e Outeiro da Cabeça, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 1754, da freguesia de Campelos, cujo valor por m² atribuído para efeitos contabilísticos, será o que foi aprovado pela câmara municipal na sua reunião de 07/07/2026 e publicitado pelo Edital nº 120/2026

8 – Processo de obras CT/649/2026 – Requerimento CT/30511/2026 –João Francisco canilhas Franco – parcela de terreno, situada na Rua Pereira Paulo, Casal Cochim, freguesia de Silveira, com a área de **436,00m²,** para requalificação da via pública, a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o n.º 91, secção

"N", da freguesia de Silveira e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 3020, da referida freguesia, assim distribuídos:

- Parcela 1 para a Rua Pereira Paulo e passeio com a área de 253,50m²

- Parcela 2 para a Rua 1º de Dezembro e passeio com a área de 136,50m²

- Parcela 3 para a Rua Praia Azul e passeio com a área de 46,00m²

cujo valor m² atribuído para efeitos contabilísticos, será o que foi aprovado pela câmara municipal na sua reunião de 07/07/2026 e publicitado pelo Edital nº 120/2026.

9 - Processo de obras CT/297/2026 – Requerimento CT/13858/2026 –Libânia Maria Duarte da Silva Casaleiro– parcela de terreno, situada na Rua do Salgueiral, Chãos, freguesia de Freiria, com a área de **80,80m²,** para requalificação da via pública, a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o n.º 92, secção "D", e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 2015, ambos da freguesia e Freiria, cujo valor por m² atribuído para efeitos contabilísticos, será o que foi aprovado pela câmara municipal na sua reunião de 07/07/2026 e publicitado pelo Edital nº 120/2026

10 - Processo CT/600/2026 – Requerimento CT/28265/2026 – Debate Cosmopolita, Lda. - parcela de terreno com a **área de 2.675,30m²**, situada na Avenida das Guerras Peninsulares, Torres Vedras, freguesia de Santa Maria, S. Pedro e Matacães, destinados ao beneficio da Av. Combatentes da Guerra Peninsular em Torres Vedras, a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob os artigos 61.º, secção FF e 62, secção FF, da mesma freguesia, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 60, da Freguesia de Torres Vedras (S. Pedro e Santiago), assim distribuídos:

- Parcela 1 com a área de 2.301,45m² a retirar do artigo inscrito na matriz com o n.º 61 Rústico (FF) da Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães;

- Parcela 2 com a área de 373,85m², do artigo inscrito na matriz com o n.º 62 Rústico (FF) da Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães.

11 - Processo CT/568/2026 – Requerimento CT/27113/2026 – Rui Francisco Rocha Alexandre - parcela de terreno com a **área total de 825,00m²**, situada na Rua do Atlântico, Portela de Belmonte, freguesia de S. Pedro da Cadeira, destinados à beneficiação da via pública, distribuídos pelas seguintes parcelas:

- Parcela 1 (caminho de ligação entre a Rua do Campo da Bola e a Rua do Atlântico) com a área de 584,00m²;

- Parcela 2 (Rua do Atlântico – C.M. 1036-1) – com a área de 241,00m², ambas a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo n.º 68.º, secção "T", da freguesia de S. Pedro da Cadeira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 3267, da citada freguesia, cujo valor por m² atribuído para efeitos contabilísticos, será o que foi aprovado pela câmara municipal na sua reunião de 07/07/2026 e publicitado pelo Edital nº 120/2026.

Com os melhores cumprimentos.

O Presidente da Câmara Municipal

Sérgio Paulo Matias Galvão

Câmara Municipal de Torres Vedras
Apartado 131, 2564-910 Torres Vedras | Av. 5 de outubro, 2560-270 Torres Vedras
tlf. +351 261 310 400 | fax: +351 261 310 401 | www.cm-tvedras.pt | geral@cm-tvedras.pt

Exma. Senhora
Presidente da Assembleia Municipal Torres Vedras
Helena Ferreira
Av. 5 de Outubro
2560-270 - TORRES VEDRAS
e-mail: assembleiamunicipal@cm-tvedras.pt

v/ referência	n/ referência	n.º de ofício	data
		3329	03/09/2026

Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público – Reunião do Executivo de 31/08/2026

Levo ao conhecimento de V. Exa. que, na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal na sua sessão ordinária de 30/11/2021, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 31/08/2026, deliberou aceitar a cedência das seguintes parcelas de terreno, para beneficiação da via pública:

1 - Processo de obras ED/149/2026 – Requerimento ED/10340/2026 – João Dinis Carrilho da Graça – parcela com a **área de 245,00 m²**, sita em Freiria, para beneficiação da via pública, que serão retirados do prédio inscrito na matriz sob o art.º 52.º da secção H, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 810, ambos da freguesia de Freiria, cujo valor por m² atribuído para efeitos contabilísticos, será o que foi aprovado pela câmara municipal na sua reunião de 07/07/2026 e publicitado pelo Edital nº 120/2026.

2 - Processo de obras ED/459/2026 – Requerimento ED/30397/2026 – Armando José Avelino dos Santos – parcela com a **área de 221,00m²** , sita na Travessa do Alto do Moinho, Monte Redondo, para beneficiação da via, que serão retirados do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 3218-P, da União de Freguesias de Maxial e Monte Redondo, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 390, da freguesia de Monte Redondo, cujo valor por m² atribuído para efeitos contabilísticos, será o que foi aprovado pela câmara municipal na sua reunião de 07/07/2026 e publicitado pelo Edital nº 120/2026.

3 - Processo de obras ED/132/2026 – Requerimento ED/902872026 – Fluentetapa, Const. Unipessoal, Lda. – parcela com a **área de 219,50m²**, sita em Rua Encosta Monte Guilhão, Casalinhos de Alfaiata, para beneficiação da via, que serão retirados do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 9846, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 4544, ambos da freguesia de Silveira, cujo valor por m² atribuído para efeitos contabilísticos, será o que foi aprovado pela câmara municipal na sua reunião de 07/07/2026 e publicitado pelo Edital nº 120/2026.

4 - Processo de obras ED/943/2025 – Requerimento ED/60421/2025 – Artur Ricardo dos Santos Sousa – parcela com a **área de 6,32m²**, sita em Rua da Estrada Nacional, Caixaria para beneficiação da via, que serão retirados do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo o n.º 3079-P, da freguesia de Dois Portos, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras sob o n.º 4742, da citada freguesia, cujo valor por m² atribuído para efeitos contabilísticos, será o que foi aprovado pela câmara municipal na sua reunião de 07/07/2026 e publicitado pelo Edital nº 120/2026.

5 – Processo de obras ED/951/2025 – Requerimento ED/60815/2025 – André Assunção Marrucho – parcela com a **área de 97,25m²,** para beneficiação da via pública, que serão retirados do prédio inscrito na matriz sob o artigo n.º 3148-P, da Freguesia de Maxial e Monte Redondo, descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 3777, da freguesia de Maxial, cujo valor por m² atribuído para efeitos contabilísticos, será o que foi aprovado pela câmara municipal na sua reunião de 07/07/2026 e publicitado pelo Edital nº 120/2026.

6 – Processo de obras ED/921/2025 – Requerimento ED/57714/2025 – Paula Alexandra de Carvalho Fernandes – parcela com **área de 461,52m²,** sita em Sevilheira, para beneficiação da via pública, assim distribuído:

- 38,37 m² a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o art.º 102 da secção 2D da Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras sob o nº 1521, da freguesia de Matacães; e

- 23,15 m² a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o art.º 104 da secção 2D da Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras sob o nº 872, cujo valor por m² atribuído para efeitos contabilísticos, será o que foi aprovado pela câmara municipal na sua reunião de 07/07/2026 e publicitado pelo Edital nº 120/2026.

7 – Processo de obras ED/891/2025 – Requerimento ED/54690/2025 – Ana Cristina Simão Firme Nobre – parcela de terreno **área de 42,10m²**, sita em Rua da Cerca, Freixofeira, para beneficiação da via pública, que serão retirados do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 66.º da secção U, da freguesia de Santa Maria, S. Pedro e Matacães, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 4460 da extinta freguesia de S. Pedro e Santiago, cujo valor por m² atribuído para efeitos contabilísticos, será o que foi aprovado pela câmara municipal na sua reunião de 07/07/2026 e publicitado pelo Edital nº 120/2026.

8 – Processo de obras ED/978/2025 – Requerimento ED/62534/2025 – António Pedro Franco dos Santos – parcela com **área de 4,15m²** para beneficiação da via pública, sita em Rua da Cerca, Freixofeira, que serão retirados do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 231.º da freguesia de Turcifal, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 2791 da citada freguesia, cujo valor por m²

atribuído para efeitos contabilísticos, será o que foi aprovado pela câmara municipal na sua reunião de 07/07/2026 e publicitado pelo Edital nº 120/2026.

9 - Processo de obras ED/434/2025 – Requerimento ED/28863/2025 – Simoria Real Estate – Sociedade Imobiliária, Lda. – Parcela com **área de 23,00m²** para beneficiação da via pública, sito em Rua de Santa Cristina, Montengrão, que serão retirados do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 59.º, secção "E", da freguesia de Ventosa, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 1528 da citada freguesia, cujo valor por m² atribuído para efeitos contabilísticos, será o que foi aprovado pela câmara municipal na sua reunião de 07/07/2026 e publicitado pelo Edital nº 120/2026.

10 – Processo de obras ED/2/2026 – Requerimento ED/737/2026 – Fernando Martins Henriques – parcela com **área de 32,15m²** para beneficiação da via pública, sita em Rua dos Junqueiros, Ponte do Rol, que serão retirados do prédio urbano inscrito na matriz sob o n.º 2874, da freguesia de Ponte do Rol, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 2491 da citada freguesia, cujo valor por m² atribuído para efeitos contabilísticos, será o que foi aprovado pela câmara municipal na sua reunião de 07/07/2026 e publicitado pelo Edital n.º 120/2026.

11 - Processo de obras ED/983/2025 – Requerimento ED/62786/2025 – João Jorge Vitorino Camilo – parcela de terreno, situada na Avenida dos Combatentes da Grande Guerra, Vila Facaia, Freguesia de Ramalhal, com a **área de 71,14 m²**, para beneficiação da via pública, que serão retirados do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 1923.º, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 1129, ambos da freguesia de Ramalhal, cujo valor por m² atribuído para efeitos contabilísticos, será o que foi aprovado pela câmara municipal na sua reunião de 07/07/2026 e publicitado pelo Edital n.º 120/2026.

Com os melhores cumprimentos.

O Presidente da Câmara Municipal

Sérgio Paulo Matias Galvão

Câmara Municipal de Torres Vedras
Apartado 131, 2564-910 Torres Vedras | Av. 5 de outubro, 2560-270 Torres Vedras
tlf. +351 261 310 400 | fax: +351 261 310 401 | www.cm-tvedras.pt | geral@cm-tvedras.pt

Exma. Senhora
Presidente da Assembleia Municipal Torres Vedras
Helena Ferreira
Av. 5 de Outubro
2560-270 - TORRES VEDRAS
e-mail: assembleiamunicipal@cm-tvedras.pt

v/ referência	n/ referência	n.º de ofício	data
		3576	18/09/2026

Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público – Reunião do Executivo de 15/09/2026

Levo ao conhecimento de V. Exa. que, na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal na sua sessão ordinária de 30/11/2021, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 15/09/2026, deliberou aceitar a cedência das seguintes parcelas de terreno, para beneficiação da via pública, cujo valor por m² atribuído para efeitos contabilísticos, será o que foi aprovado pela câmara municipal na sua reunião de 07/07/2026 e publicitado pelo Edital n.º 120/2026:

1 – Processo de obras ED/639/2025 – Requerimento ED/39469/2025 – Sandra Isabel Gomes da Silva – parcela de terreno, situada no Beco das Mirandas, Casalinhos de Alfaiata, Freguesia de Silveira, **com a área de 20,35m²** sita em Beco dos Mirandas, Casalinhos de Alfaiata, freguesia de Silveira, para beneficiação da via, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 8597º, da Freguesia de Silveira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 2409 da referida freguesia.

2 - Processo de obras ED/4/2026 – Requerimento ED/1071/2026 – Mónica Andreia Alves Raimundo – parcela de terreno, situada na Rua da Beira, Carvoeira, União de Freguesias de Carvoeira e Carmões, **com a área de 284,06m²** sita na Rua da Beira, Carvoeira, união de freguesias de Carvoeira e Carmões, para beneficiação da via, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo urbano 2393-P, da união de freguesias de Carvoeira e Carmões, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 2749, da freguesia de Carvoeira.

3 - Processo de obras ED/10/2026 - Requerimento: ED/1476/2026 - Rúben Alexandre Geraldo de Sousa – parcela de terreno, situada na Rua Principal, Assenta, Freguesia de São Pedro da Cadeira, **com a área de 16,475 m²**, destinado à requalificação dos arruamentos envolventes, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 188, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 4654, ambos da freguesia de São Pedro da Cadeira, assim distribuídos:

- 8,675m² a ceder para a Rua Principal;

- 7,80m² a ceder para a Travessa das Coletividades.

4 - Processo de obras ED/39/2026 - Requerimento: ED/3326/2026 - Maria Teresa da Fonseca Rodrigues Santos – parcela de terreno, situada na Rua da Fonte, 12, Casal Barbas, Freguesia do Turcifal, **com a área**

de 4,45 m², destinado à requalificação da via pública (Rua da Fonte), a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 3617 da secção P, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 4096, ambos da freguesia do Turcifal.

5 - Processo de obras ED/46/2026 – Requerimento ED/4060/2026 – Luís António Gomes Duarte Dias – parcela de terreno, situada na Rua António Calixto, 15 e 17, Moutelas, Freguesia De Ventosa, **com a área de 44,85m²** sita na Rua António Calixto n.ºs 15 e 17, Moutelas, freguesia de Ventosa, para beneficiação da via, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo urbano 55689-P, da Freguesia de Ventosa, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 1759, da citada freguesia.

6 - Processo de obras ED/86/2026 - Requerimento: ED/6895/2026 - Gonçalo Santos Ferreira – parcela de terreno, situada na Rua da Estrada Principal, Furadouro, Freguesia De Dois Portos, **com a área de 96,00 m²,** para beneficiação da via pública, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 3029 da secção P, da União de Freguesias de Dois Portos e Runa e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 3908, da freguesia de Dois Portos.

7 - Processo de obras IP/59/2026 – Requerimento IP/18970/2026 – Gonçalo Francisco Costa Caramelo – parcela de terreno, situada na Rua da Paz, Torres Vedras, Freguesia de Santa Maria, S. Pedro e Matacães, com a área **de 99,40 m²**, para beneficiação da via, nomeadamente:

• **55,75 m²**, a retirar do prédio inscrito na matriz sob o artigo 80.º da secção BB, da Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 6034, da freguesia de Torres Vedras (S. Pedro e Santiago); e

• **43,65 m²**, a retirar do prédio inscrito na matriz sob o artigo 80.º da secção BB, da Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 6034, da freguesia de Torres Vedras (S. Pedro e Santiago).

8 - Processo CT/563/2026 – Requerimento CT/27010/2026 – Custódio João dos Santos Gomes - parcela de terreno com a **área de 305,00m²**, situada em Casal do Pinheiro, freguesia de S. Pedro da Cadeira, destinados à beneficiação da via pública, a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 151, secção K, da freguesia de S. Pedro da Cadeira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 3982, da referida Freguesia.

Com os melhores cumprimentos.

O Presidente da Câmara Municipal

Sérgio Paulo Matias Galvão

Câmara Municipal de Torres Vedras
Apartado 131, 2564-910 Torres Vedras | Av. 5 de outubro, 2560-270 Torres Vedras
tlf. +351 261 310 400 | fax: +351 261 310 401 | www.cm-tvedras.pt | geral@cm-tvedras.pt