ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE TORRES VEDRAS

EDITAL N.º 13/2026

SESSÃO ORDINÁRIA DE 14 e 19 DE OUTUBRO – DELIBERAÇÕES

A PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE TORRES VEDRAS, Helena Ferreira.

TORNA PÚBLICO, para cumprimento do disposto no artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação e do art.º 158.º do Código do Procedimento Administrativo que a Assembleia Municipal em sessão ordinária iniciada no dia 14 de outubro, deliberou:

Reunião de 14 de outubro

1 - Proposta n.º 22/CM/2026 - Apreciação das contas intercalares - Informação sobre a situação económica e financeira – 1.º semestre 2026 da Câmara Municipal de Torres Vedras e Serviços Municipalizados de Água e Saneamento –Tomar conhecimento.

2 - Proposta n.º 23/CM/2026 - Discussão e votação da 5.ª revisão ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano de 2026 da Câmara Municipal de Torres Vedras – Aprovar por unanimidade.

3 - Proposta n.º 24/CM/2026 - Processo de descentralização - diploma setorial freguesias – autorização para a atualização dos recursos financeiros para as freguesias para 2027 - Aprovar por unanimidade.

4 - Proposta n.º 25/CM/2026 - Autorização para aquisição de 2 prédios rústicos sitos em Santa Cruz, para habitação a custos controlados e/ou para arrendamento acessível – Autorizar, por maioria, a aquisição, pelo valor global de € 2.725.300,00, ambos propriedade da Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Torres Vedras, CRL, correspondendo € 1.889.501,53 ao prédio rústico com 31650 m2, denominado "Cabeço do Barro", inscrito na matriz sob o artigo 70, secção AA, e descrito na CRP sob a ficha n.º 1977, e € 835.798,47 ao prédio rústico com 14000 m2, denominado "Casalico", inscrito na matriz sob o artigo 203, secção C, e descrito na CRP sob a ficha n.º 2138, e fixação das respetivas condições gerais, ficando esta autorização condicionada, quanto à sua produção de efeitos, à contratação de empréstimo de médio/longo prazos para financiamento da aquisição dos referidos prédios até ao montante de € 2.725.300,00, tendo a câmara municipal na referida reunião deliberado iniciar o procedimento de contratação do referido empréstimo.

5 - Proposta n.º 26/CM/2026 - Autorização para contratação de empréstimo de médio/longo prazos para financiamento da aquisição de 2 prédios rústicos sitos em Santa Cruz, até ao montante de € 2.725.300,00 à instituição bancária Banco BPI, com o spread de 0,135% a somar à Euribor a 6 meses e autorização para a realização de despesa de natureza plurianual – Autorizar, por maioria, a contratação de empréstimo de médio/longo prazos para financiamento da aquisição de 2 prédios rústicos sitos em Santa Cruz, até ao montante de € 2.725.300,00 à instituição bancária banco BPI, com o spread de 0,135% a somar à Euribor a 6 meses, e autorizar a realização de despesa de natureza

plurianual, da seguinte forma: 2027 – juros € 78.916,22 – amortização € 69.879,48; 2028 – juros € 75.617,47 – amortização € 139.758,96; 2029 – juros € 71.557,47- amortização € 139.758,96; 2030 - juros € 67.497,47 – amortização € 139.758,96; 2031 + ss juros € 527.799,84 amortização € 2.236.143,64; total - juros € 821.388,47 - amortização € 2.725.300,00.

Reunião de 19 de outubro

6 - Proposta n.º 27/CM/2026 – Contratação de empréstimo de médio/longo prazos para financiamento do Projeto "Medicina ULisboa" - Campus de Torres Vedras, até ao montante de € 16.000.000,00:

a) - Discussão e autorização prévia quanto ao investimento a realizar nos termos do n.º 2, do art.º 51.º, da Lei n.º 53/2013 de 03/09, na sua atual redação – Autorizar por unanimidade.

b) – Autorização para a contratação do empréstimo médio/longo prazos à instituição bancária Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo (CCCA), com o spread de 0,14% a somar à Euribor a 6 meses de acordo com a proposta selecionada – Autorizar por unanimidade

c) – Autorização para realização de despesa de natureza plurianual – autorizar por unanimidade a realização de despesa de natureza plurianual, de acordo com o disposto nos números 1 e 6, do art.º 22.º do Decreto-Lei n.º 197/99 de 08/06, na sua atual redação, do seguinte modo: 2027 – juros € 233,449,78 amortização 0,00; 2028 - juros € 472.058,68- amortização 0,00; 2029 – juros € 470.768,90 – amortização 0,00; 2030 – juros € 469.479,13 – amortização € 695.652,17; 2031 + ss – juros € 3.802.265,03 - amortização € 15.304.347,83; total - juros € 5.448.021,52 – amortização € 16.000.000,00.

7 - Proposta n.º 28/CM/2026 – **Proposta n.º 29/CM/2026 - Proposta n.º 30/CM/2026 -** Criação da Polícia Municipal de Torres Vedras - Projeto de Regulamento de Organização e Funcionamento do Serviço de Polícia Municipal de Torres Vedras e mapa de Pessoal:

a) - Discussão e votação do Projeto de Regulamento de Organização e Funcionamento do Serviço de Polícia Municipal de Torres Vedras – Aprovar por maioria.

b) - **Proposta n.º 29/CM/2026 -** Discussão e votação da proposta de 2.ª Alteração ao mapa de pessoal de 2026 da Câmara Municipal de Torres Vedras, que decorre da criação do Serviço de Polícia Municipal – Aprovar por maioria.

c) - Deliberação quanto à submissão dos pontos referidos nas alíneas a) e b), a ratificação por resolução do Conselho de Ministros- Aprovar por maioria

d) - **Proposta n.º 30/CM/2026 -** Discussão e votação da alteração ao regulamento de organização dos serviços municipais – 2026, que decorre da criação do Serviço de Polícia Municipal – Aprovar por maioria

8 - Proposta n.º 31/CM/2026 - Nomeação do Conselho Municipal de Educação 2025-2029 – Aprovar por unanimidade, a composição do Conselho Municipal de Educação, constante da informação DEDUC/71, de 07/19/2026, com a alteração identificada na informação DE/096, de 12/10/2026.

9 - Proposta n.º 32/CM/2026 - Autorização para a repartição de encargos – Aquisição de energia elétrica, em regime de mercado livre, para as instalações de média tensão (MT) e baixa tensão especial (BTE), do Município de Torres Vedras – concurso público internacional – Autorizar por unanimidade para efeitos do disposto nos n.º 1 e 6, do artigo 22.º, do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8/06, na sua atual redação, a repartição de encargos pelos anos económicos de 2027, 2028 e 2029, previstos na informação n.º 416/2026, da secção de aquisição de bens e serviços, bem como a autorização para que, sem ultrapassar o valor contratado, se possam fazer ajustamentos aos valores anuais em função dos consumos verificados, autorizando que os saldos dos compromissos, resultantes da execução do contrato, acresçam aos compromissos dos anos seguintes e autorizar autorização que se excecione da aplicação do disposto na alínea b), do n.º 3, do art.º 22.º, do Decreto-Lei n.º 197/99 de 8/06, a adjudicação do procedimento em causa, conforme previsto no n.º 7, do citado art.º 22.º, considerando que se prevê que a adjudicação ocorra nos 60 dias anteriores ao fim do ano económico, que se trata de um contrato imprescindível para o funcionamento do Município, e não é possível verificar a condição mencionada na referida alínea b), do n.º 3.

10 - Proposta n.º 33/CM/2026 - Autorização para repartição de encargos - Aquisição de serviços para elaboração de projeto de arquitetura e especialidades para reabilitação do edifício na Rua Serpa Pinto, n.º 8 – 10 em Torres Vedras, no âmbito do 1.º Direito – Autorizar, por unanimidade, a repartição de encargos plurianuais uma vez que se revelou necessário prorrogar o prazo do contrato por 36 meses, com efeitos retroativos a 14/07/2026, de forma a assegurar a integral prestação dos serviços necessários à conclusão do procedimento de revisão do projeto, bem como de assistência técnica à empreitada na sequência da aprovação da reposição do equilíbrio financeiro do contrato relativamente à Fase 4 (Assistência Técnica) que passou de € 9.375,00 para € 10.500,00, da seguinte forma: 2026 - € 5. 250,00 + IVA, 2027 - € 0,00; 2028 - € 0,00 e 2029 - € 5.250,00 + IVA.

11 - Proposta n.º 34CM/2026 - Designação de júri de procedimento de recrutamento para cargo de Direção Intermédia de 2.º Grau – Chefe de Divisão, dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento de Torres Vedras – Aprovar por unanimidade a seguinte composição: Presidente: Diretora de Departamento, em regime de substituição, Sandra Pedro; vogais efetivos: Chefe de Divisão, Ana Silva e Chefe de Divisão, Nádia Piazza e vogais suplentes: Chefe de Divisão, Afonso Umbelino e Chefe de Divisão, Marta Cunha.

12 - Proposta n.º 15/AM/2026 – Constituição de Comissões – Aprovar, por maioria, a alteração aos presidentes das seguintes comissões constituídas por deliberação deste órgão em 10/12/2025 que

passam a ser: Comissão Permanente de Saúde, Desporto e Envelhecimento Ativo – Luis Carlos Jordão de Sousa Lopes; Comissão Permanente de Educação, Cultura, Juventude e Associativismo – Andreia Filipa Alves Caldas e Comissão Permanente de Ambiente, Mundo Rural e Sustentabilidade – José Francisco Damas Antunes.

13 - Proposta n.º 16/AM/2026 - Apreciação de informação do presidente de Câmara, acerca da atividade municipal e situação financeira do Município - Tomar conhecimento.

Informação sobre competências delegadas:

13.1 - Proposta n.º 17/AM/2026 - Tomada de conhecimento de cedências de parcelas de terreno para afetação ao domínio público (autorização genérica da AM de 30/11/2021) - Tomar conhecimento.

13.2 - Proposta n.º 18/AM/2026 - Tomada de conhecimento de apoios a freguesias (autorização genérica da AM de 30/11/2021) – Tomar conhecimento.

14 - Proposta n.º 19/AM/2026 - Votos, moções e recomendações:

Aprovar, por unanimidade, a Moção "Pelo fim do adiamento e avanço urgente da construção do Novo Hospital do Oeste".

Aprovar, por maioria, a Moção "Rejeição Institucional Absoluta e Bloqueio Coletivo à Concessão Mineira C-185 «Royal China Clay» em Peniche"

PARA CONSTAR, se lavrou o presente Edital e outros de igual teor, aos quais vai ser dada a devida publicidade.

Torres Vedras, 22 de outubro de 2026

A Presidente da Assembleia Municipal

Assinado por: **Helena Isabel Ribeiro Ferreira Runa**
Num. de Identificação: 10529224
Data: 2026.10.22 14:42:35+01'00'
Certificado por: **SCAP Autárquico – Administração Eleitoral**
Atributos certificados: **Presidente da Assembleia Municipal de Torres Vedras**
CHAVE MÓVEL

Helena Ferreira