



Exma. Senhora
Presidente da
Assembleia Municipal Torres Vedras
Av. 5 de Outubro
2560-270 - TORRES VEDRAS
e-mail: assembleiamunicipal@cm-tvedras.pt

v/ referência

n/ referência

n.º de ofício

data

1518

29/04/2026

Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público

Levo ao conhecimento de V. Exa. que, na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal na sua sessão ordinária de 30/11/2021, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 28/04/2026, deliberou aceitar a cedência das seguintes parcelas de terreno, para beneficiação da via pública:

1 - Processo de obras IP/251/2025 – Requerimento IP/62606/2025 – Diogo Gomes Antunes Vaz - parcela de terreno com a área de **66,70m²**, sita em Casal do Pinheiro Manso, Figueiras, freguesia de Ventosa, para requalificação da via pública, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 5451.º, da freguesia de Ventosa, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 5488, da referida freguesia, sendo essa cedência efetuada da seguinte forma:

- **48,76 m² para a Estrada militar;**
- **17,94 m² para a Rua Casal do Pinheiro Manso.**

Às parcelas acima descritas, foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 340,00, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI.

2 - Processo CT/781/2025 – Requerimento CT/36982/2025 – Otília Maria Jesus Ferreira – parcela de terreno com a área de **376,28m²**, situada na Estrada Municipal 553, Vivenda Patrícia, Serra da Vila, freguesia de Santa Maria, S. Pedro e Matacães, para requalificação da via pública, a retirar da parte rústica do prédio Misto, inscrito na matriz com o n.º 17 secção 3J da Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 884, da Freguesia de Torres Vedras (S. Maria do Castelo e S. Miguel), à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 1.890,00, arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI.

3 - Processo de obras CT/1012/2025 – Requerimento CT/47799/2025 – Mário Isolino Martins Gomes – parcela de terreno com a área de **429,00m²**, situada no Casal do Contador, n.º 22, Paul, Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, para requalificação da via pública, a retirar do prédio rústico, inscrito na matriz com o n.º 12 "E", da Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães e descrito na Conservatória do Registo



Predial de Torres Vedras com o n.º 1002 da Freguesia Torres Vedras (S. Pedro e Santiago), destinada ao domínio público municipal (Rua Gomes), que constitui o elemento separador do prédio, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 2.145,00, arredondado para € 2.150,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

Com os melhores cumprimentos.

O Presidente da Câmara Municipal

Sérgio Paulo Matias Galvão



Exma. Senhora
Presidente da Assembleia Municipal Torres Vedras
Helena Ferreira
Av. 5 de Outubro
2560-270 - TORRES VEDRAS
e-mail: assembleiamunicipal@cm-tvedras.pt

v/ referência

n/ referência

n.º de ofício

data

1754

14/05/2026

Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público - Reunião do executivo de 12/05/2026

Levo ao conhecimento de V. Exa. que, na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal na sua sessão ordinária de 30/11/2021, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 12/05/2026, deliberou aceitar a cedência das seguintes parcelas de terreno, para beneficiação da via pública:

1 - Processo de obras ED/194/2025- Requerimento: ED/12893/2025 - Potencialógica, Unipessoal, Lda. – parcela de terreno, situada no Beco Dos Pardais, Assenta, Freguesia de São Pedro da Cadeira, com a área de 22,70m², para beneficiação da via pública, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 714, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 4614, ambos da Freguesia de São Pedro da Cadeira, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 113,50, arredondado para € 120,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

2 - Processo de obras ED/536/2025 - Requerimento: ED/34103/2025 - Maria da Conceição Gomes Duarte Esteves – parcela de terreno, situada na Rua do Valigoto, Sarge, Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matações, com a área de 30,80m², para beneficiação da via pública, a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 65º da secção P, da Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matações, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 1391, da Freguesia Torres Vedras (S. Pedro e Santiago), à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 154,00, arredondado para € 160,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

Com os melhores cumprimentos.

O Presidente da Câmara Municipal

Sérgio Paulo Matias Galvão



Exma. Senhora
Presidente da Assembleia Municipal
de Torres Vedras
Av. 5 de Outubro
2560-270 - TORRES VEDRAS
e-mail: assembleiamunicipal@cm-tvedras.pt

v/ referência

n/ referência

n.º de ofício

data

1977

27/05/2026

Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público

Levo ao conhecimento de V. Exa. que, na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal na sua sessão ordinária de 30/11/2021, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 26/05/2026, deliberou aceitar a cedência das seguintes parcelas de terreno, para beneficiação da via pública:

1 - Processo de obras ED/648/2025- Requerimento ED/39656/2025 – Maria Joaquina Anselmo dos Santos Veloso – parcela de terreno, situada na Rua da Boavista, Sarge, Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, com a área de **54,85m²**, para beneficiação da via pública, a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 46.º, secção "P", parte, da freguesia de Santa Maria, S. Pedro e Matacães, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 7971, da Freguesia de Torres Vedras (S. Pedro e Santiago) à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 280,00, arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

2 - Processo de obras ED/78/2026 – Requerimento ED/6505/2026 – Carla Maria Santos Veiga – parcela de terreno, situada na Rua António Patrocínio Dias, Carvalhal, freguesia de Turcifal, com a área de **102,00m²**, para beneficiação da via pública, a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 25º da secção E, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 186, ambos da freguesia de Turcifal, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 510,00.

3 - Processo de obras ED/925/2025 – Requerimento ED/57951/2025 – Márcia Antunes Henriques – parcela de terreno, situada na Rua das Palmeiras, Cambelas freguesia de S. Pedro da Cadeira, com a área de **53,40m²**, para beneficiação da via pública, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 5190.º, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 4841, ambos da freguesia de S. Pedro da Cadeira, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 270,00, arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

4 - Processo de obras ED/728/2025 – Requerimento ED/43727/2025 – Vasco Manuel Pinto Bernardes Barreira – parcela de terreno, situada na Rua da Pontinha, A-dos-Cunhados, com a área de **22,70m²**, para



beneficiação da via pública, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 7106.º, da União de freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 9640, da freguesia de A-dos-Cunhados, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 120,00, arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

— **5 - Processo de obras IP/40/2025 – Requerimento IP/9662/2025 – Wonder Initiative, Lda.** – parcela de terreno, situada na Rua Principal, 20, Chãos, freguesia de Freiria, com a área de 11,63m², para beneficiação da via pública, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 887.º, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 3348, ambos da freguesia de Freiria, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 60,00, arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

6 – Processo de obras CT/426/2026 – Requerimento CT/19631/2026 – REMUVE, Lda. - parcela de terreno situada na Rua dos Valentes, Fonte Grada, Freguesia de Santa Maria, S. Pedro e Matacães, com a área de 82,85m², a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 10683-P, da freguesia de Santa Maria, S. Pedro e Matacães, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras, com o n.º 4338, da freguesia de Torres Vedras (S. Pedro e Santiago), destinados ao alargamento da via pública, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 420,00 arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI.

— Com os melhores cumprimentos.

O Presidente da Câmara Municipal

Sérgio Paulo Matias Galvão



Exma. Senhora
Presidente da Assembleia Municipal Torres Vedras
Helena Ferreira
Av. 5 de Outubro
2560-270 - TORRES VEDRAS
e-mail: assembleiamunicipal@cm-tvedras.pt

v/ referência

n/ referência

n.º de ofício

data

2170

12/06/2026

Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público - Reunião do executivo de 09/06/2026

Levo ao conhecimento de V. Exa. que, na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal na sua sessão ordinária de 30/11/2021, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 09/06/2026, deliberou aceitar a cedência das seguintes parcelas de terreno, para beneficiação da via pública:

1 – Processo de obras ED/883/2025 - Requerimento: ED/54250/2025 - Joana Rebelo Quental – parcela de terreno, situada no Casal Espírito Santo, Varatojo, Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, com a área de 158,66m², para beneficiação da via pública, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 10351, da freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 3595, da Freguesia Torres Vedras (S. Maria do Castelo S. Miguel), à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total € 800,00, arredondado nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

2 - Processo de obras ED/890/2025 - Requerimento: ED/54685/2025 - Daniel Filipe Jesus Pereira – parcela de terreno, com a área de situada na Rua da Boavista, Palhagueiras, Freguesia de A-dos-Cunhados, com a área de 240,60m², para beneficiação da via pública, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 7261-P, da freguesia de A-dos-Cunhados e Maceira e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 8925, Freguesia Torres Vedras (S. Pedro e Santiago), à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 1.210,00, arredondado nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

3 - Processo de obras ED/815/2025 - Requerimento: ED/49619/2025 - Herança de Maria da Conceição Silva – parcela de terreno, situada na Rua da Fonte, Cova da Moura, Freguesia da Ventosa, com a área de 43,00m², para beneficiação da via pública, a retirar do prédio rústico inscrito na matriz com o n.º 121, secção EE, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 1663, ambos da Freguesia da Ventosa, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 220,00, arredondado nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.



4 - Processo de obras ED/18/2019 - Requerimento: ED/31234/2025 - João Francisco Canilhas Franco – parcela de terreno, situada na Rua Pereira Paulo, Casal Cochim, Freguesia da Silveira, com a área de **298,00m²**, para beneficiação da via pública, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz com o n.º 5909, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 3385, ambos da Freguesia da Silveira, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 1.500,00, arredondado nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

5 - Processo de obras ED/962/2025 - Requerimento: ED/61106/2025 - João Pedro Cautela Miguel – parcela de terreno, situada em Caminho da Bela Vista, Freiria, Freguesia da Freiria, com a área de **76,05m²**, para beneficiação da via pública, a retirar do prédio inscrito na matriz com o n.º 2697, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 3427, ambos da Freguesia da Freiria, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 390,00, arredondado nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

6 - Processo de obras ED/125/2020 - Requerimento: ED/50603/2025 - Nelly Nunes Félix Gomes – parcela de terreno, situada no Beco dos Girassóis, Casais do Rijo, União das Freguesias de Campelos e Outeiro da Cabeça, revogação da deliberação de 01/09/2020 quanto à área de **182,00m²** a ceder ao domínio público e aceitação da área de **173,65 m²** de cedência ao domínio público.

7 - Processo de obras ED/306/2023 – Requerimento ED/8503/2026 – Fábio Caetano Rodrigues – parcela de terreno, situada na Rua Principal da Lage, Casal da Lage, União de Freguesias de Campelos e Outeiro da Cabeça com a área ao domínio público de **317,65m²**, para beneficiação da via pública, sita na Rua Principal da Lage, freguesia de Campelos, que serão retirados do prédio inscrito na matriz urbana sob o artigo 2805, União das freguesias de Campelos e Outeiro da Cabeça, descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 2624, da freguesia de Campelos, sendo a parcela a ceder distribuída por 2 arruamentos designadamente:

- **114,70m²** para a Rua Principal da Lage
- **202,95m²** para o caminho lateral sem topónimo atribuído

Às parcelas em causa foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 1.590,00, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI.

8 - Processo De Obras Ed/789/2025 – Requerimento Ed/47062/2025 – Marco Paulo De Jesus Dos Santos – parcela de terreno, situada na Rua do Sabugueiro, Fonte Grada, Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães com a área de **55,34m²**, para beneficiação da via pública, sita na Rua do Sabugueiro, em Fonte Grada, que serão retirados do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 73.º, da secção D, da Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 393, da freguesia de Torres Vedras (S. Pedro e Santiago), à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de €280,00, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI.

9 - Processo De Obras Ed/8/2026 - Requerimento: Ed/1122/2026 - Tânia Vanessa Moreira Saraiva –



parcela de terreno, situada na Rua dos Cravos, Casal dos Cravos, Freguesia da Maceira, com a área de 66,20m², para beneficiação da via pública, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 2221, da União de freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 67, da Freguesia da Maceira, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 331,00, arredondado para € 340,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

10 - Processo de obras CT/472/2026 – Requerimento CT/22630/2026 – Manuel Matias dos Santos – parcela de terreno, situada na Rua da Comissão de Estrada, Ereira, Loubagueira – Ereira, União das Freguesias de Maxial e Monte Redondo, com a área de 257,00m², que serão retirados do prédio rústico inscrito na matriz sob o n.º 39, (MM), da União de Freguesias de Maxial e Monte Redondo e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras, com o n.º 4688, da Freguesia do Maxial, para beneficiação da via pública, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 1.285,00, arredondado para € 1.290,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

11 - Processo CT/402/2026 – Requerimento CT/18565/2026 – Herança de Hermínio dos Santos Melo - parcela de terreno com a área de 311,00m², situada na Rua Fonte da Pipa, Matacães, freguesia de Santa Maria, S. Pedro e Matacães, a serem retirados da parte rústica do prédio Misto, inscrito na matriz com o n.º 17, secção 2I da Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 1674, da Freguesia de Matacães (extinta), à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 1.560,00, arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI.

Com os melhores cumprimentos.

O Presidente da Câmara Municipal

Sérgio Paulo Matias Galvão