



Exma. Senhora
Helena Ferreira
Presidente da Assembleia Municipal Torres Vedras
Av. 5 de Outubro
2560-270 - TORRES VEDRAS
e-mail: assembleiamunicipal@cm-tvedras.pt

v/ referência	n/ referência	n.º de ofício	data
		776	26/02/2026

Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público

Levo ao conhecimento de V. Exa. que, na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal na sua sessão ordinária de 30/11/2021, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 24/02/2026, deliberou aceitar a cedência das seguintes parcelas de terreno:

1 – Processo de obras ED/676/2025 – Requerimento ED/40817/2025 – Ana Alexandra dos Santos Vicente – parcela de terreno com a área de 5,90m², sita em Rua Vale Rodrigo, para beneficiação da via pública, a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 152.º, da secção Y, da Freguesia da Silveira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 4348 da citada freguesia à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 29,50 , arredondado € 30,00 nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

2 - Processo de obras ED/750/2025 – Requerimento ED/45126/2025 – Flávio Henrique Feliciano Inácio – parcela de terreno com a área de 186,00m², sita na Rua da Palmeira, Casal das Piçarras, freguesia de Ventosa, para beneficiação da via pública, que serão retirados do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 5656.º da freguesia de Ventosa e descrito na Conservatória do registo Predial sob o artigo 5654.º da citada freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 940,00.

3 - Processo de obras IP/128/2025 – Requerimento IP/34925/2025 – Ramiro da Cunha Ribeiro – parcela de terreno com a área de 67,00m², sita na Rua Dom Duarte, Boavista, freguesia de Silveira, para beneficiação da via pública, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 9410-P da freguesia de Silveira, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 8395, da citada freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 340,00.

Com os melhores cumprimentos.

O Presidente da Câmara Municipal

Sérgio Paulo Matias Galvão



Exma. Senhora
Presidente da Assembleia Municipal Torres Vedras
Helena Ferreira
Av. 5 de Outubro
2560-270 - TORRES VEDRAS
e-mail: assembleiamunicipal@cm-tvedras.pt

v/ referência

n/ referência

n.º de ofício

data

870

04/03/2026

Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público - Reunião do executivo de 03/03/2026

Levo ao conhecimento de V. Exa. que, na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal na sua sessão ordinária de 30/11/2021, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 03/03/2026, deliberou aceitar a cedência das seguintes parcelas de terreno:

1 – Processo de obras ED/783/2025 - Requerimento ED/46760/2025 - Henrique Miguel Alves Costa – parcela de terreno, situada na Rua dos Brasis, Portela de Baixo, Freguesia de São Pedro da Cadeira, com a área de **120,70 m²**, para integração no domínio municipal, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 5103-P, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 4754, ambos da Freguesia de São Pedro da Cadeira e à qual foi atribuído o custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 603,55, arredondado para € 610,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

2 - Processo de obras ED/239/2025 – Requerimento ED/16393/2025 – Patrícia Miranda Pinheiro – parcela de terreno, situada na Rua da Primavera, Silveira, Freguesia da Silveira, com a área total de **129,40m²** para beneficiação da via pública, a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 207.º da secção M, da Freguesia da Silveira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 3520, da citada freguesia, assim distribuídos:

- **44,60m²**, para a rua da Casal Vicente; e

- **84,80 m²** para a rua da Primavera

Para efeitos de atribuição de valor à parcela de terreno acima descrita, foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 650,00, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI.



3 - Processo CT/1156/2025 – Requerimento CT/55202/2025 – José Julião João - parcela de terreno, sita na Rua dos Vieiras, Póvoa de Penafirme, Freguesia de A-dos-Cunhados, com a área de 220,00m², destinada a integrar o domínio público municipal, designadamente para benefício da Rua dos Vieiras, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz com o n.º 242, da União de Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 7259, da Freguesia A-dos-Cunhados, à qual foi atribuído um valor unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 1.100,00.

Com os melhores cumprimentos.

O Presidente da Câmara Municipal

Sérgio Paulo Matias Galvão



Exma. Senhora
Presidente da
Assembleia Municipal Torres Vedras
Av. 5 de Outubro
2560-270 - TORRES VEDRAS

e-mail: assembleiamunicipal@cm-tvedras.pt

v/ referência	n/ referência	n.º de ofício	data
		1085	18/03/2026

Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público

Levo ao conhecimento de V. Exa. que, na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal na sua sessão ordinária de 30/11/2021, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 17/03/2026, deliberou aceitar a cedência das seguintes parcelas de terreno:

1 – Processo de obras ED/545/2025 - Requerimento ED/34305/2025 – Ana Raquel da Silva Morais – parcela de terreno, situada em Póvoa D'Além, União de Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira, com a **área de 148,50 m²**, para integração no domínio municipal, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 7259 da UF A-dos-Cunhados e Maceira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 9675, da Freguesia de A-dos-Cunhados e à qual foi atribuído o custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 750,00 arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

2 - Processo de obras ED/350/2022 – Requerimento ED/60987/2025 – Lígia Sofia Marques Sinogas – parcela de terreno, situada na Rua de S. Miguel, Sarge, Freguesia de Santa Maria, S. Pedro e Matacães, com a **área total de 460,00m²** para beneficiação da via pública, a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 13.º da secção P, da Freguesia de Santa Maria, S. Pedro e Matacães, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 1166, da Freguesia de Santa Maria, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 2.300,00

3 - Processo ED/396/2025 – Requerimento ED/26379/2025 – FEPAL – Fabrico de embalagens e paletes, Lda. - parcela de terreno, sita em Vale do Seixinho, Ponte do Rol, Freguesia de Ponte do Rol, com a **área de 840,70m²**, destinada a integrar o domínio público municipal, a retirar da parte urbana do prédio misto inscrito na matriz com o n.º 2645,6 e 79 da secção D e 47 da secção B, todos da freguesia de Ponte do Rol, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 2201, da citada Freguesia, à qual foi atribuído um valor unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 4.210,00, arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2 do artigo 38.º do CIMI



4 - Processo de obras CT/1261/2025 - Requerimento CT/5518/2026 – Vitor Manuel Crisóstomo Vieira - retificação de certidão de separação física e cedência ao domínio público – Casal da Cruz - Bombardeira – Freguesia de A-dos-cunhados – Revogação da deliberação de 20/01/2026

Revogar a deliberação da câmara datada de 20/01/2026, que aceitou a integração no domínio público municipal a área de 297,00m² distribuída por 3 arruamentos e aprovar a integração da área de 287,00m², igualmente distribuída por 3 arruamentos, que serão retirados do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 4451, da Freguesia de A-dos-Cunhados, destinados ao domínio público municipal, assim distribuídos:

- Parcela 1 com a área de 218,50m² para o Caminho Municipal n.º 1047, denominado Rua da Cruz e que constitui o elemento separador do prédio;
- Parcela 2 com a área de 54,50m² para requalificação da Rua do Forno;
- Parcela 3 com a área de 14,00m² para requalificação da Rua Alto da Mariana, às quais foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 1.435,00, arredondado para € 1.440,00, nos termos do ponto 2 do art.º 38º do CIMI.

Com os melhores cumprimentos.

O Presidente da Câmara Municipal

Sérgio Paulo Matias Galvão



Exma. Senhora
Presidente da Assembleia Municipal Torres Vedras
Av. 5 de Outubro
2560-270 - TORRES VEDRAS

e-mail: assembleiamunicipal@cm-tvedras.pt

v/ referência	n/ referência	n.º de ofício	data
		1361	15/04/2026

Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público

Levo ao conhecimento de V. Exa. que, na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal na sua sessão ordinária de 30/11/2021, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 14/04/2026, deliberou aceitar a cedência das seguintes parcelas de terreno, para beneficiação da via pública:

1 - Processo de obras ED/654/2021 – Requerimento ED/47622/2025 – Filipa Isabel Plácido Norberto – parcela de terreno sita em Calçada da Poça n.º 8, Folgarosa, União de Freguesias de Maxial e Monte Redondo, com a área de **12,69m²**, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 3020º-P da União de freguesias de Maxial e Monte Redondo, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 5300, da freguesia de Maxial, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 63,45, arredondado para € 70,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

2 - Processo de obras ED/374/2025 – Requerimento ED/25242/2025 – Carla Sofia Almeida Ferreira Ezequiel – parcela de terreno, sita em Braçal, União de Freguesias de Carvoeira e Carmões, com a área de **99,00m²**, a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o art.º 43 da secção 1B, da união de freguesias de Carvoeira e Carmões, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras sob o n.º 24 da freguesia da Carvoeira, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 495,00.

3 - Processo de obras ED/448/2025 – Requerimento ED/29398/2025 - Bruno Alexandre Félix Correia Miguel – parcela de terreno sita em Rua das Fontainhas n.º 4, Ramalhal, freguesia de Ramalhal, com a área de **3,95 m²**, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 2499, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 572, ambos da Freguesia do Ramalhal, à qual foi atribuído o custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 19,75, arredondado para € 20,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

4 - Processo de obras ED/651/2025 – Requerimento ED/39895/2025 - Ana Rita Ferreira Capelo – parcela de terreno sita na Rua da Estrada Principal, Furadouro, União de Freguesias de Dois Portos e Runa, com a área de **97,25 m²**, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 3030, da União de Freguesias de



Dois Portos e Runa, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 3894, da Freguesia de Dois Portos, à qual foi atribuído o custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 486,25, arredondado para € 490,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

5 - Processo de obras ED/657/2025 – Requerimento ED/40154/2025 - Vítor Luis Garcia Pereira – parcela de terreno sita na Rua 8 de setembro, Casal do rego, União de freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira, com a área de **11,85m²**, a retirar do prédio inscrito na matriz sob o artigo 7255, da União de freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 9682, da freguesia de A-dos-Cunhados, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 59,25, arredondado para € 60,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

6 - Processo de obras ED/685/2025 – Requerimento ED/40939/2025 - Telhados Dinâmicos, Unipessoal, Lda. – parcela de terreno sita na Rua das Lameiras, Caixeiros, freguesia de Silveira, com a área de **21,80m²**, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 4685, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 6854, ambos da freguesia da Silveira, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 109,00, arredondado para € 110,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

7 - Processo de obras ED/771/2025 – Requerimento ED/46192/2025 - Carlos Alberto da Silva Franco – parcela de terreno sita na Rua da Fonte, Becerarias, freguesia de S. Pedro da Cadeira, com a área de **19,80 m²**, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 2533, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 4829, ambos da Freguesia de São Pedro da Cadeira, à qual foi atribuído o custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 99,00, arredondado para € 100,00, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI.

8 – Processo de obras ED/784/2025 – Requerimento ED/46793/2025 - Andrei Becciu - parcela de terreno sita na Rua Dionísia, Freixofeira, freguesia de Turcifal, com a área **116,87m²**, a retirar do prédio descrito na conservatória do registo predial de Torres Vedras sob o n.º 4114, e inscrito na matriz urbana sob o artigo o n.º 3636 da freguesia do Turcifal, à qual foi atribuído o valor unitário de € 5,00/m², que perfaz um valor total de € 584,35, arredondado para € 590,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

9 - Processo de obras ED/794/2025 – Requerimento ED/47360/2025 - Carlos Manuel Santos Reis - parcela de terreno sita na Rua Principal, n.º 28, Cerca, freguesia de Silveira com a área de **179,80m²**, a retirar da parte rústica do prédio misto inscrito na matriz da Autoridade Tributária e Aduaneira sob o artigo 151 da secção L da Freguesia de Silveira e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 8630 da mesma freguesia, à qual foi atribuído o valor unitário de € 5,00/m², que perfaz um valor total de € 899,00, arredondado para € 900,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.



10 - Processo de obras IP/161/2025 – Requerimento IP/40293/2025 – Roberto Bonifácio Abreu Faria – parcela de terreno sita ena Rua João de Deus, Paúl, freguesia de Santa Maria, S. Pedro e Matacães com a área de **29,58m²**, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 2180.º, da freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 4998, da freguesia de Torres Vedras (S. Pedro e Santiago) à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m² o que perfaz um valor total de € 150,00, arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

11 - Processo de obras ED/616/2025 – Requerimento ED/38227/2025 - Nuno Filipe Nunes Valdiskas – parcela de terreno sita na Rua do Barro, Coutada, freguesia de S. Pedro da Cadeira, com a área de **708,00m²**, a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo n.º 3, secção M, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras sob o n.º 3800, ambos da Freguesia de São Pedro da Cadeira, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 3.540,00.

12 – Processo CT/228/2026 – Requerimento CT/9804/2025 – Martiniano Nunes Cordeiro - parcela de terreno, sita na Rua dos Loureiros, Abrunheira, Freguesia do Ramalhal, com a área de **122,00m²**, para benefício da Rua dos Loureiros e da Estrada Real, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz com o n.º 315, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 1136, ambas da Freguesia do Ramalhal, assim distribuída: **parcela com a área de 30,00m², para benefício da Estrada Real; e parcela com a área de 92,00m², para benefício da Rua dos Loureiros,** às quais foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 1.100,00.

13 – Processo CT/178/2026 – Requerimento CT/7224/2026 – Carlos Manuel Costa Antunes – parcela de terreno, situada na Avenida da Lapa, n.º 13, Paúl, Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, com a área de **48,46m²**, para a Rua Manuel Antunes, Paúl, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo n.º 6367, da Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras sob o n.º 943, da Freguesia Torres Vedras (S. Pedro e Santiago), à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 242,30, arredondado para € 250,00, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º, do CIMI

Com os melhores cumprimentos.

O Presidente da Câmara Municipal

Sérgio Paulo Matias Galvão



Exma. Senhora
Presidente da Assembleia Municipal Torres Vedras
Av. 5 de Outubro
2560-270 - TORRES VEDRAS

e-mail: assembleiamunicipal@cm-tvedras.pt

v/ referência	n/ referência	n.º de ofício	data
		1257	06/04/2026

Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público

Levo ao conhecimento de V. Exa. que, na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal na sua sessão ordinária de 30/11/2021, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 31/03/2026, deliberou aceitar a cedência das seguintes parcelas de terreno:

1 - Processo de obras - ED/520/2025 – Requerimento ED/33230/2025 – Maria de Fátima Francisco Ferreira Fernandes – parcela de terreno, situada em Casal da Lage, Campelos, União de Freguesias de Campelos e Outeiro da Cabeça, com a área de **774,85m²**, para beneficiação da via pública, a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 50.º da secção R, da União de Freguesias de Campelos e Outeiro da Cabeça, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 2923 da freguesia de Campelos, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 3.880,00, arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI.

2 - Processo de obras IP/187/2025 – Requerimento IP/48801/2025 – Herança de Joaquim de Almeida Jorge – parcela de terreno, situada na Estrada Vale de Janelas em Póvoa de Penafirme, União de Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira, com a área de **225,60m²** que serão retirados do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo n.º 7279 - da União de Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras sob o n.º 6158, da Freguesia de a dos Cunhados, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 1.130,00, arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do art.º 38º do CIMI.

3 - Processo de obras CT/181/2026 - Requerimento CT/452/2026 – José Carlos Póvoa Amaro -parcela de terreno, situada em Casal da Carrasqueira, Freguesia da Ventosa, com a área de **6,90m²**, que serão retirados do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 3631, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras, com o n.º 2174, ambos da freguesia da Ventosa, destinados ao alargamento da via pública, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 34,50, arredondado para € 40,00, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI.

4 – Processo ED/154/2024 – Requerimento ED/7483/2026 – Coberlusa, Lda. - parcela de terreno, sita na Rua Circular Monte Rei, 70, em Monte Rei, União de Freguesias de Dois Portos e Runa, com a área de



27,00m², destinada a integrar o domínio público municipal, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz com o n.º 1406, da União de Freguesias de Dois Portos e Runa, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 762, da Freguesia de Runa, à qual foi atribuído um valor unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 125,00, arredondado para € 130,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º do CIMI.

5 – Processo CT/125/2026 – Requerimento CT/4857/2026 – Município de Torres Vedras - parcela de terreno, situada no Caminho Municipal 1058, Várzea do Tabuleiro, Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães com a área de 1.675,00m², destinada a integrar o domínio público municipal, a retirar do prédio rústico inscrito na matriz com o n.º 21, da secção “AA”, da mesma freguesia e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 5341, da Freguesia de São Pedro e Santiago (extinta), à qual foi atribuído um valor unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 8.375,00, arredondado para € 8.380,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º do CIMI.

6 – Processo CT/133/2026 – Requerimento CT/4967/2026 – Joaquim Lourenço da Silva - parcela de terreno, sita na Rua Principal em Concelhos, Freguesia da Freiria, com a área de 24,74m², destinada a integrar o domínio público municipal, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz com o n.º 2567, Secção “P”, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 3293, ambos da Freguesia da Freiria, à qual foi atribuído um valor unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 123,70, arredondado para € 130,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º do CIMI.

Com os melhores cumprimentos.

O Presidente da Câmara Municipal

Sérgio Paulo Matias Galvão