



Exmo. Senhor
Dr. José Correia
Presidente da Assembleia Municipal Torres Vedras
Av. 5 de Outubro
2560-270 - TORRES VEDRAS
e-mail: assembleiamunicipal@cm-tvedras.pt

v/ referência

n/ referência

n.º de ofício

data

4468

24/09/2025

Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público

Levo ao conhecimento de V. Exa. que, na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal na sua sessão ordinária de 30/11/2021, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 23/09/2025, deliberou aceitar a cedência das **seguintes parcelas de terreno:**

1 – Processo de obras ED/734/2024 - Requerimento ED/58067/2024 - Eva Maria Costa da Silva - parcela de terreno sita em Travessa dos Sapateiros, Sobreiro Curvo, **com a área de 10,90m²**, para beneficiação da via pública, a retirar do prédio urbano, inscrito na matriz sob o art.º 4402, da União das Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 5233, da freguesia de A-dos-Cunhados, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 54,50, arredondado para € 60,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

2 – Processo de obras ED/296/2025 - Requerimento ED/19914/2025 – Movcasa, Lda. – parcela de terreno sita em Bairro da Esperança, Outeiro da Cabeça, **com a área de 8,50m²**, para beneficiação da via pública, a retirar do prédio inscrito na matriz sob o artigo 1616.º da União de Freguesias de Campelos e Outeiro da Cabeça, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 124 da freguesia de Outeiro da Cabeça, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 42,50, arredondado € 50,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

3 – Processo de obras ED/16/2025 - Requerimento ED/969/2025 – Ana Maria Filipe Sebastião – parcela de terreno, sita em Rua das Flores, Vila Facaia, para beneficiação da via pública, **com a área de 6,85m²** a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 230, da Freguesia de Ramalhal, e descrita na Conservatória do Registo Predial, sob o n.º 2421, da mesma freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário



de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 34,25, arredondado para € 40,00, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI.

Com os melhores cumprimentos.

A Presidente da Câmara Municipal

Laura Maria Jesus Rodrigues

/aca



Exmo. Senhor
José Manuel Correia
Presidente da Assembleia Municipal Torres Vedras
Av. 5 de Outubro
2560-270 - TORRES VEDRAS

e-mail: assembleiamunicipal@cm-tvedras.pt

v/ referência

n/ referência

n.º de ofício

data

4761

09/10/2025

Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público - Reunião do executivo de 07/10/2025

Levo ao conhecimento de V. Exa. que, na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal na sua sessão ordinária de 30/11/2021, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 07/10/2025, deliberou aceitar a cedência das seguintes parcelas de terreno:

1 - Processo de obras ED/343/2025 – Requerimento ED/23997/2025 – Maria do Carmo Gomes dos Santos – parcela de terreno, situada na Rua do Alecrim, n.º 2, Bordinheira, Freguesia de Ventosa, com a área de **188,00m²**, para beneficiação da via pública, a retirar do prédio inscrito na matriz sob os artigos 5146.º e 3266º, da Freguesia de Ventosa, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 1082 à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 940,00.

2 - Processo de obras ED/560/2025 – Requerimento ED/35214/2025 – Vijopal, Serralharia, Lda. – parcela de terreno, situada na Rua 8 de Setembro, em Casal do Rego, União de Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira, com a área de **8,35m²**, destinada à requalificação de arruamentos, que serão retirados do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 7278, da União de Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras sob o n.º 2506, da freguesia de A-dos-Cunhados, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 41,75, arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI, passando o valor a ser de € 50,00.

3 - Processo de obras ED/631/2024 – Requerimento ED/49914/2024 – Álvaro Matias – parcela de terreno, situada na Travessa do Rasteiro em Póvoa de Penafirme, União de Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira, com a área de **452,00m²**, para beneficiação da via pública, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 289.º, da União de Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira, e descrito na Conservatória



do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 343 da Freguesia de A-dos-Cunhados, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 1.450,00, assim distribuídos:

- 290,00m² para a Rua do Seixo; e
- 162,00m², para a Travessa dos Rasteiros.

4 - Processo de obras ED/360/2025 – Requerimento ED/24798/2025 – Carolina Augusta Ferreira dos Anjos – parcela de terreno, situada na Terra do Pinhal, Praia Azul, Freguesia de Silveira, com a área de **1.935,20m²** para beneficiação da via pública, a retirar do prédio inscrito na matriz sob o artigo 4.º da secção O (parte), da freguesia de Silveira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 6758, da citada freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m² o que perfaz um valor total de € 9.676,00, para de € 9.680,00 nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

5 - Processo de obras CT/697/2025 – Requerimento CT/33848/2025 – Luís Miguel Roque dos Reis – parcela de terreno, situada na Rua do Martelinho em Ponte do Rol, Freguesia da Ponte do Rol, com a área de **232,00m²**, destinados ao benefício da via pública, a retirar do prédio inscrito na matriz com o n.º 1394 da freguesia da Ponte do Rol, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 751, da Freguesia da Ponte do Rol, distribuídos pelas seguintes parcelas:

- Parcela 1 com a área de 170,00m² - para benefício da Rua do Martelinho;
- Parcela 2 com a área de 62,00m² para benefício da Rua da Tapada;

Às parcelas de terreno acima descritas, foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 1.160,00.

6 – Processo CT/800/2025 – Requerimento CT/38093/2025 – Carlos Manuel da Luz Santos - parcela de terreno, sita em Boavista, Freguesia de Silveira, com a área de **146,50m²**, destinada ao alargamento da via pública, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz com o n.º 5476, da Freguesia de Silveira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras sob o n.º 1096, da referida Freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz o total de € 732,50, arredondado para € 740,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

7 – Processo ED/221/2021 – Requerimento ED/47304/2024 – Humberto Henrique Feliciano dos Santos - parcela de terreno, sita em Beco dos Amaros, Brejenjas, Freguesia de Silveira, com a área de **537,00m²**, destinada ao alargamento da via pública, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 52.º, secção D, da Freguesia de Silveira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras sob o



n.º 2482, da referida Freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz o total de € 2.685,00, arredondado para € 2.690,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

8 – Processo CT/464/2025 – Requerimento CT/21752/2025 – Herança de Maria Alda Antunes Lucas - parcela de terreno, sita em Cambelas, Freguesia de S. Pedro da Cadeira, com a área de 836,20m², destinada ao alargamento da via pública, assim distribuído:

- 375,03m² – para alargamento da Rua Versos do Porto Novo;

- 103,68m² – para alargamento da Rua do Moinho; e

- 357,49m² - para alargamento da Rua 15 de Julho, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 2661.º, da Freguesia de S. Pedro da Cadeira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras sob o n.º 1496, da referida Freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz o total de € 4.181,00, arredondado para € 4.190,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

9 - Processo de obras ED/720/2024 - Requerimento: ED/56405/2024 - Tiago Miguel Pereira Dias – parcela de terreno, situada em Moutelas, Freguesia de Ventosa, com a área de 642,00m², a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o art.º 76, secção GG, e descrito na conservatória do Registo Predial de Torres Vedras, sob o n.º 3830, ambos da Freguesia da Ventosa, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 3.210,00.

Com os melhores cumprimentos.

A Presidente da Câmara Municipal

Laura Maria Jesus Rodrigues

114 dec 49373/25



Exma. Senhora
Presidente da Assembleia Municipal Torres Vedras
Helena Ferreira
Av. 5 de Outubro
2560-270 - TORRES VEDRAS

e-mail: assembleiamunicipal@cm-tvedras.pt

v/ referência

n/ referência

n.º de ofício

data

49173

17/11/2025

Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público

Levo ao conhecimento de V. Exa. que, na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal na sua sessão ordinária de 30/11/2021, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 12/11/2025, deliberou aceitar a cedência das seguintes parcelas de terreno:

1 - Processo de obras ED/393/2025 – Requerimento ED/26267/2025 – Aliya Lopes – parcela de terreno, situada na Rua da Bela Vista, Sirol, da União de Freguesias de Dois Portos e Runa, com a área de **75,30m²**, para beneficiação da via pública, que serão retirados do prédio inscrito na matriz sob o artigo 79.º, secção “S”, da União das freguesias de Dois Portos e Runa, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 4701, da freguesia de Dois Portos, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 376,50, arredondado €380,00 nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI.

2 - Processo de obras ED/370/2025 – Requerimento ED/25186/2025 – Raíz do Silêncio, Lda – parcela de terreno, situada na Rua João Pereira Paulo, Casal Cochim, Freguesia de Silveira, com a área de **79,71m²**, para beneficiação da via pública, que serão retirados do prédio inscrito na matriz sob o artigo 9645.º, da freguesia de Silveira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 5752, da mesma freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 398,55, arredondado para € 400, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI.

3 - Processo de obras ED/431/2025 – Requerimento ED/28740/2025 – Ana Maria Filipe Sebastião – parcela de terreno, situada na Rua da Arroteia n.º 3, Vila Facaia, Freguesia de Ramalhal, com a área de **99,50m²**, para beneficiação da via pública, que serão retirados do prédio inscrito na matriz sob o artigo 3630.º, da freguesia de Ramalhal, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o



n.º 3774, da mesma freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 497,50, arredondado para €500,00, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI.

4 - Processo de obras ED/358/2025 – Requerimento ED/24720/2025 – Maria Goretti dos Santos Gomes

- parcela de terreno, situada na Rua dos Marinheiros, Casalinhos de Alfaiata, Freguesia de Silveira, com a **área de 133,46m²**, para beneficiação da via pública, a retirar do prédio inscrito na matriz sob o artigo 129.º, secção "Y", da freguesia de Silveira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras sob o n.º 5508, da mesma freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 667,30, arredondado para €670,00 nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI.

Com os melhores cumprimentos.

O Presidente da Câmara Municipal

Sérgio Paulo Matias Galvão



Exma. Senhora
Helena Ferreira
Presidente da Assembleia Municipal Torres Vedras
Av. 5 de Outubro
2560-270 - TORRES VEDRAS
e-mail: assembleiamunicipal@cm-tvedras.pt

v/ referência

n/ referência

n.º de ofício

data

5425

27/11/2025

Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público

Levo ao conhecimento de V. Exa. que, na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal na sua sessão ordinária de 30/11/2021, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 25/11/2025, deliberou aceitar a cedência da seguinte parcela de terreno:

Processo de obras - ED/658/2024 - Requerimento: ED/51561/2024 - Paulo Jorge Soares de Moura Guedes – parcela de terreno, situada na Rua da Oliveirinha, Póvoa de Penafirme, União das Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira, com a área de 12,70 m², destinada à beneficiação de arruamento, a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o art.º 22, da secção LL, da União de Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 1711, da Freguesia de A-dos-Cunhados, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 63,50, arredondado para € 70,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

Com os melhores cumprimentos.

O Presidente da Câmara Municipal

Sérgio Paulo Matias Galvão



Exma. Senhora
Helena Ferreira
Presidente da Assembleia Municipal Torres Vedras
Av. 5 de Outubro
2560-270 - TORRES VEDRAS
e-mail: assembleiamunicipal@cm-tvedras.pt

v/ referência

n/ referência

n.º de ofício

data

5692

11/12/2025

Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público

Levo ao conhecimento de V. Exa. que, na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal na sua sessão ordinária de 30/11/2021, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 09/12/2025, deliberou aceitar a cedência das seguintes parcelas de terreno:

1 - Processo de obras - ED/713/2024 - Requerimento ED/55299/2024 - Cristina Luís Silva – parcela de terreno, situada na Rua da Fonte, Casal Palheiros, Ribeira de Pedrulhos, Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, com a área de 46,45 m², para requalificação da via pública a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 2513, da Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 359, da Freguesia Torres Vedras (Santa Maria do Castelo e São Miguel), extinta, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 232,25, arredondado para € 240,00, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI.

2 - Processo de obras - ED/357/2023 - Requerimento: ED/14266/2025 - Hélder João Branco Cunha parcela de terreno, situada na Rua da Cascalheira, Casal da Cascalheira, União das Freguesias de Carvoeira e Carmões, com a área de 194,50 m², distribuída da seguinte forma:

• 130 m² a retirar dos seguintes prédios para beneficiação da Rua das Cascalheira:

- 45m² a retirar do prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 224, da Freguesia de Carmões, e inscrito na matriz com o n.º 96 secção 1D da União das freguesias de Carvoeira e Carmões, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², que perfaz um valor total de € 225,00, arredondado para € 230,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

- 47,50m² a retirar do prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 1434, da Freguesia de Carmões, e inscrito na matriz com o n.º 91 secção 1D da União das freguesias de



Carvoeira e Carmões, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², que perfaz um valor total de €237,50, arredondado para €240,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

- 37,50 m² a retirar prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 1320, da Freguesia Carmões, e inscrito na matriz com o n.º 92 secção 1D da União das freguesias de Carvoeira e Carmões, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², que perfaz um valor total de €187,50, arredondado para € 200,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

- 64,50m² para **beneficiação da Rua do Alto da Bela Vista** a retirar do prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 1320, da Freguesia Carmões, e inscrito na matriz com o n.º 92 secção 1D da União das freguesias de Carvoeira e Carmões, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 322,50, arredondado para € 330,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

3 - Processo de obras ED/81/2025 - Requerimento: ED/5899/2025 - Gonçalo José Lopes Bernardes – parcela de terreno, situada na Rua Principal, Figueiredo, Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, com a área de 58,42 m², para requalificação da via pública a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 9261, da Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 6927, da Freguesia Torres Vedras (Santa Maria do Castelo e São Miguel), à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 291,10, arredondado para € 230,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

4 - Processo de obras ED/592/2024 - Requerimento: ED/46160/2024 - Filomena Maria Rosa Alves Santos – parcela de terreno, situada na Rua Principal, Barrocas, Freguesia de São Pedro da Cadeira, com a área de 289,00 m², para requalificação da via pública a retirar do prédio urbano inscrito na matriz urbana sob o art.º 5194-P, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 4830, ambos da Freguesia de São Pedro da Cadeira, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 1.145,00, arredondado para € 1.150,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

5 - Processo de obras - ED/384/2025 - Requerimento: ED/25787/2025 - Lateral Robusta, Lda. – parcela de terreno, situada no Casal do Pinheiro Manso, Figueiras, Freguesia de Ventosa, com a área de 48,50 m², para requalificação da via pública a retirar do prédio urbano inscrito na matriz urbana sob o art.º 62 da secção D, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 2129, ambos da Freguesia da Ventosa, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 242,50, arredondado para € 250,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

6 - Processo de obras ED/204/2025 - Requerimento ED/13785/2025 - Vasco Manuel dos Santos André – parcela de terreno, situada na Rua Casais da Costa, Melroeira, Freguesia do Turcifal, com a área de



28,00 m², a retirar do prédio urbano descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 2831 e inscrito na matriz da Autoridade Tributária e Aduaneira sob o art.º 3078, da Freguesia do Turcifal, à qual foi atribuído o custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 140,00.

Com os melhores cumprimentos.

O Presidente da Câmara Municipal

Sérgio Paulo Matias Galvão