

s/ comunicação

v/ referência

n/ referência

n.º de ofício

Data

SAOM

794 16-FEV 123

Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público

Levo ao conhecimento de V. Exa. que na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal na sua sessão ordinária de 30/11/2021, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 14/02/2023, deliberou aceitar a cedência das seguintes parcelas de terreno:

- 1 Processo CT/1439/2022 Requerimento CT/11247/2022 Maria do Espírito Santo Pedreira Martinho Martins parcela de terreno, situada na rua das Arroteias, Casal do Pinheiro Manso, União de Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira, com a área de 237,10m² destinados à via pública, distribuídas pelas seguintes parcelas:
- Parcela com a área de 88,50m² e parcela com a área de 48,60², num total de 137,10m², destinados à via pública, a retirar do prédio inscrito na matriz sob o art.º 11, da secção V, da União de Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras, sob o n.º 2144, da freguesia de A-dos-Cunhados;
- **Parcela** com a área de 100,00m², destinados à via pública, a retirar do prédio inscrito na matriz sob o art.º 12 da Secção "V", da União de Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras, sob o n.º 2144, da freguesia de A-dos-Cunhados.

Às referidas parcelas foi atribuído o valor unitário de € 5,00/m², perfazendo um total de € 1.185,00, arredondado para € 1.190,00, nos termos do ponto 2, do artigo 38.º, do CIMI.





- 2 Processo CT/1401/2022 Requerimento CT/10987/2022 Maria da Conceição César Cosme Franco parcela de terreno com a área de 450m², situada na Rua Francisco Manuel dos Santos, n.º 41, freguesia de Ramalhal, para beneficio da via pública, a retirar da parte rústica do prédio, inscrito na matriz com o n.º 101.º, secção "M" e art.º 3678 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras, sob o n. 1411.º, ambos da freguesia de Ramalhal à qual foi atribuído o valor unitário de € 5,00/m², perfazendo um total de € 2.250,00.
- 3 Processo de obras ED/569/2021 Requerimento ED/7071/2021 Baltazar Custódio Nunes parcela de terreno, situada na Rua da Estrada Velha, Turcifal, com a área de 24,50m² para requalificação da via, que serão retirados do prédio inscrito na matriz com o n.º 3517, da freguesia de Turcifal e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 4004, da citada freguesia de Turcifal, à qual foi atribuído um custo unitário de €5,00/m², o que perfaz um total de €130,00.
- **4 Processo de obras ED**/618/2021 Requerimento ED/7752/2021 Maria do Céu Gomes Mendes Lopes Leitão parcela de terreno, situada na Rua da Bica Casal Cochim freguesia silveira, com a área de 174,15m^{2′,} para requalificação da via pública, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 9074, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 8061, ambos da Freguesia de Silveira, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 870,75, arredondado para € 880,00, nos termos do ponto 2, do artigo 38.º, do CIMI.
- **5 Processo de obras ED**/679/2021 Requerimento ED/8594/2021 Maria Helena Santos Carimbo Franco parcela de terreno, situada em Bonabal, Freguesia de Ventosa, com a área de 110,00m² para requalificação da via pública, a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o art.º 6, secção I, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 1010, ambos da freguesia da Ventosa, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 550,00.
- 6 Processo de obras ED/690/2021 Requerimento ED/8714/2021 Maria João Calado Oliveira parcela de terreno situada em Casal Cabeça de Ferro Casal Palear, União das





Freguesias de Carvoeira e Carmões, **com a área de 48,20m²** para requalificação da via pública (CM 2040-1), a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 2427-P, da União das Freguesias de Carvoeira e Carmões, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras, sob o n.º 2772, da freguesia da Carvoeira, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 241,00, arredondado para € 250,00, nos termos do ponto 2, do artigo 38.º, do CIMI.

- **7 Processo de obras ED**/811/2021 Requerimento ED/10576/2021 Daniel José Branco Santos parcela de terreno, situada na Rua D. João II, Casas Novas, Freguesia de Silveira, com a área de 300m², para requalificação da via, que serão retirados do prédio rústico inscrito na matriz sob o art.º 217.º da seção "Y", da Freguesia de Silveira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 4852, da citada freguesia de Silveira, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 1.500,00.
- 8 Processo de obras ED/132/2022 Requerimento ED/1767/2022 ADROQ Aterros e Urbanizações, Lda. parcela de terreno situada em Largo de Santo António, 2 Mouguelas, Freguesia de S. Pedro da Cadeira, com a área de 79,80m², para requalificação da via, que serão retirados do prédio inscrito na matriz sob o art.º 3925, da Freguesia de S. Pedro da Cadeira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 3075 da citada freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 399,00, que, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI o valor patrimonial do prédio deverá arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, passando a ser de € 400.00.
- 9 Processo de obras ED/294/2022 Requerimento ED/4284/2022 André Filipe dos Santos Lucas parcela de terreno, situada em Casal da Peneda, Azinhaga, Pedra, Freguesia de Ventosa, com a área de 62,50m², para requalificação de arruamento, que serão retirados do prédio inscrito na matriz sob o artigo 11.º, secção "DD", da Freguesia de Ventosa, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 2623, da citada freguesia; à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 370,00.





10 - Processo de obras ED/424/2022 – Requerimento ED/6143/2022 – Vítor Miguel Jesus Gomes – parcela de terreno situada na Rua do Casal Novo, Ponte do rol, Freguesia de Ponte do Rol, com a área de 346,40m², destinada a requalificação de acesso ao longo da Rua do Casal Novo, que serão retirados do prédio inscrito na matriz com o n.º 2788-P, da freguesia de Ponte do Rol, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 1607, da citada Freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 1.732,00 valor este arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI, passando a ser de € 1.800,00.

11 - Processo de obras ED/496/2022 – Requerimento ED/7299/2022 – Abílio Gonçalves da cunha – parcela de terreno situada na Quinta das Lapas, Maxial, União das Freguesias de Maxial e Monte Redondo, com a área de 26,40m², para requalificação da via pública, que serão retirados do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 1099, da União das Freguesias de Maxial e Monte Redondo, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras sob o artigo n.º 43, da freguesia de Monte Redondo, à qual foi atribuído um valor unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor de € 132,00, arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2 do artigo 38.º do CIMI, passando a de € 140,00.

12 - Processo de obras ED/562/2022 – Requerimento ED/8441/2022 – Hugo Miguel da Silva Matos – parcela de terreno, situada na Rua da Fonte da Patouguia, em Casal da Oureça, Moçafaneira, Freguesia De Ventosa, **com a área de 42,00m²** que serão retirados do prédio inscrito na matriz sob o artigo 5505.º - P, da Freguesia de Ventosa, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 5526 da citada freguesia, para requalificação de arruamento, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 210,00.

13 - Processo de obras ED/567/2022 - Requerimento: ED/8425/2022 - Luis Rodrigues Pereira Duarte – parcela de terreno, situada na Rua Casal Vale Moinho, 25 em Maxial, União





das Freguesias de Maxial e Monte Redondo, **com a área de 111,60m**², para requalificação da via pública, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 3095 -P, da União das

Freguesias de Maxial e Monte Redondo e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 899, da freguesia do Maxial, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 558,00, arredondado para € 560,00, nos termos do ponto 2, do artigo 38.º, do CIMI.

14 - Processo de obras ED/579/2022 – Requerimento ED/8696/2022 – Borges Gomes & Santos, Lda. – parcela de terreno, situada na Boavista, Freguesia de Silveira, com a área de 138,35m² para requalificação da via pública, que serão retirados do prédio urbano inscrito na matriz sob o n.º 8943, da freguesia de Silveira e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras sob o n.º 84, da citada freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², perfazendo o valor total de € 690,00.

15 - Processo de obras ED/692/2022 - Requerimento: ED/10700/2022 - Nelson Cristóvão Vitoriano Francisco — parcela de terreno, situada na Rua do Seixinho, Ponte do Rol, Freguesia de Ponte do Rol, **com a área de 95,00m²** para requalificação da via pública, a retirar do prédio rústico descrito na matriz sob o artigo 26, secção D, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 438, ambos da Freguesia de Ponte do Rol, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 475,00, arredondado para € 480,00, nos termos do ponto 2, do artigo 38.º, do CIMI.

16 - Processo de obras ED/668/2022 - Requerimento: ED/10444/2022 - Rodrigo Manuel Lourenço da Silva — parcela de terreno, situada na Rua do Moinho, Serra da Vila, Freguesia Santa Maria, São Pedro e Matacães, com a área de 9,30m² para requalificação da via pública, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 4729, da Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães e descrito na conservatória do registo predial de Torres Vedras, sob o n.º 2496, da freguesia de Torres Vedras (S. Maria do Castelo S. Miguel), à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 46,50, arredondado para € 50,00, nos termos do ponto 2, do artigo 38.º, do CIMI.





Com os melhores cumprimentos.

A Presidente da Câmara Municipal,

LAURA digital por LAURA
MARIA JESUS
RODRIGUES LAURA RODRIGUES Dados: 2023.02.16

Assinado de forma

Laura Maria Jesus Rodrigues

ACA





s/ comunicação

v/ referência

n/ referência

n.º de ofício

Data

SAOM

685 8-FEV '23

Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público

Levo ao conhecimento de V. Exa. que na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal na sua sessão ordinária de 30/11/2021, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 31/01/2023, deliberou aceitar a cedência das seguintes parcelas de terreno:

1 – Processo CT/1374/2022 - Requerimento CT/10670/2022 – João Lourenço Silva, n.º 23 - parcela de terreno, situada em Casais dos Ameais, n.º 3, Freguesia de Santa Maria S. Pedro e Matacães, com a **área de 43,00m²** destinados ao domínio público municipal, a retirar do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 7790, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras, sob o n.º 3052, ambos da freguesia Torres Vedras (São Pedro e Santiago) extinta, à qual foi atribuído o valor unitário de € 5,00/m², perfazendo um total de € 215,00, arredondado para € 220,00, nos termos do ponto 2, do artigo 38.º, do CIMI.

2 - Processo de obras ED/4454/1981 - Requerimento: ED/8633/2022 - Maria do Céu Gomes Mendes Lopes Leitão - parcela de terreno com a área de 69,91m² para requalificação da via pública, a retirar do prédio inscrito na matriz sob o n.º 4791 da Freguesia de Silveira e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 3130, da mesma Freguesia, à qual foi atribuído o valor de € 5,00/m², o que perfaz o montante de € 349,55, arredondado para € 350,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.





- 3 Processo de obras ED/878/2021 Requerimento ED/11298/2021 NEOC Negócios de Ocasião, Lda. parcela de terreno com a área de 221,76m², para requalificação de arruamento, que serão retirados do prédio inscrito na matriz sob o art.º 4610.º, secção P, da Freguesia de São Pedro da Cadeira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 3890, da referida Freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 1.108,80, valor arredondado nos termos do ponto 2 do art.º 38.º, do CIMI, passando o valor a ser de € 1.110,00.
- **4 Processo de obras ED/346/2022 Requerimento ED/4945/2022 João Pedro Matias de Campos** parcela de terreno com a área de 21,90m², que serão retirados do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 1375, da União de Freguesias de Campelos e Outeiro da Cabeça e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 1506, da Freguesia de Campelos, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 109,50, valor arredondado nos termos do ponto 2 do art.º 38.º, do CIMI, passando o valor a ser de € 110,00.
- 5 Processo de obras ED/350/2022 Requerimento ED/4992/2022 Lígia Sofia Marques Sinógas parcela de terreno com a área de 435m² para requalificação da via pública, descrita na matriz com o n.º 13 Rústico, secção P, da Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 1166, da Freguesia Torres Vedras (S. Pedro e Santiago) extinta, à qual foi atribuído o valor de € 5,00/m², o que perfaz o montante de € 2.175,00, arredondado para € 2.180,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.
- 6 Processo de obras ED/432/2022 Requerimento ED/6309/2022 Pedro Miguel Bernardo Marques parcela de terreno com uma área de 55m², para requalificação da via pública, que serão retirados do prédio urbano inscrito na matriz com o n.º 4483, da freguesia de São Pedro da Cadeira e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 3228, da citada freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 275,00, arredondado para € 280,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.





7 - Processo de obras ED/471/2022 - Requerimento ED/6896/2022 - Débora Filipa Mendes Madeira - parcela e terreno com a área de 202,43m², para requalificação de arruamento, que serão retirados do prédio inscrito na matriz sob o art.º 44.º, secção K, da União das Freguesias de Carvoeira e Carmões, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 704, da Freguesia de Carvoeira, à qual foi atribuído um

custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 1.012,15, valor arredondado

para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do

CIMI, passando o valor a ser de € 1.020,00.

8 - Processo de obras ED/504/2022 - Requerimento ED/7412/2022 - Álvaro Manuel

Botto de Oliveira - parcela de terreno com a área de 27m2, para requalificação de

arruamento, que serão retirados do prédio inscrito na matriz sob o art.º 47.º, secção D, da

União de Freguesias de Carvoeira e Carmões, e descrito na Conservatória do Registo

Predial de Torres Vedras com o n.º 240, da Freguesia de Carmões, à qual foi atribuído um

custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 135,00, valor arredondado, nos

termos do ponto 2, do artº. 38.º, do CIMI, passando o valor a ser de € 140,00.

9 - Processo de obras ED/537/2022 - Requerimento ED/7913/2022 - Valter Jorge Brás

Mário – parcela de terreno com a área de 61,60m², para requalificação de arruamento, que

serão retirados do prédio rústico inscrito na matriz sob o art.º 104.º, secção R, da Freguesia

de São Pedro da Cadeira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras

com o n.º 841, da referida Freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o

que perfaz um valor total de € 308,00, valor arredondado nos termos do ponto 2 do art.º 38º

do CIMI, passando o valor a ser de € 310,00.

Com os melhores cumprimentos.

A Presidente da Câmara Municipal,

Laura Maria Jesus Rodrigues



s/ comunicação

v/ referência

n/ referência

n.º de ofício

Data

SAOM

377 19-JAN *23

Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público

Levo ao conhecimento de V. Exa. que na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal na sua sessão ordinária de 30/11/2021, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 17/01/2023, deliberou aceitar a cedência das seguintes parcelas de terreno:

- 1 Processo CT/1517/2022 Requerimento CT/12049/2022 Condomínio Rua São Gonçalo de Lagos, n.º 23 parcela de terreno, situada na Rua São Gonçalo de Lagos n.º 23, em Torres Vedras, Freguesia de Santa Maria, S. Pedro e Matacães, com a área de 340,575m² destinados ao domínio público municipal, a retirar do prédio inscrito na matriz sob o artigo 3775, da mesma freguesia e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras, sob o n.º 950 da freguesia Torres Vedras (S. Maria do Castelo e S. Miguel) extinta, à qual foi atribuído o valor unitário de € 5,00/m², perfazendo um total de € 1.702,88, arredondado para € 1.710,00, nos termos do ponto 2, do artigo 38.º, do CIMI.
- 2 Processo CT/1193/2022 Requerimento CT/9256/2022 Francisco Duarte Lapas parcela de terreno, situada em Casal de Monte Bom, União das Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira, com a **área de 506,00m²** destinados a caminho público, a retirar do prédio inscrito na matriz sob o artigo 95, secção "L", da freguesia de A-dos-Cunhados e Maceira e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras, sob o n.º 5281 da freguesia de A-dos-Cunhados, à qual foi atribuído o valor unitário de € 5,00/m², perfazendo um total de € 2.530,00.
- 3 Processo CT/1303/2022 Requerimento CT/10079/2022 António Henrique Santos Rocha da Eira parcela de terreno, situada na Rua da Varandinha, Praia Azul, freguesia da Silveira, com a área de 330,00m² que já integra a via pública, a retirar do prédio inscrito na





matriz sob o artigo 4098 da freguesia da Silveira, que provem do artigo 1, secção "O" da referida freguesia, descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras, sob o n.º 7489, da freguesia da Silveira, à qual foi atribuído o valor unitário de € 5,00/m², perfazendo um total de € 1.650,00.

Com os melhores cumprimentos.

A Presidente da Câmara Municipal,

Laura Maria Jesus Rodrigues





lan

Exmo. Senhor

Dr. José Manuel Correia

Presidente da Assembleia Municipal de

Torres Vedras

s/ comunicação

v/ referência

n/ referência

n.º de ofício

Data

SAOM

103 6-JAN 23

Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público

Levo ao conhecimento de V. Exa. que na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal na sua sessão ordinária de 30/11/2021, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 3/01/2023, deliberou aceitar a cedência das seguintes parcelas de terreno:

- 1 Processo CT/1248/2022 Requerimento CT/11590/2022 Joaquim Manuel de Oliveira parcela de terreno, situada na Travessa da Escola, 2, Ameal, freguesia de Ramalhal, com a área de 9,00m², destinada à requalificação da via pública, a retirar do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o art.º 3399, da Freguesia de Ramalhal, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras, sob o n.º 315 da citada freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total € 45,00.
- 2 Processo CT/1387/2022 Requerimento CT/10785/2022 Angelina Maria Antunes Botelho Lopes 2 parcelas de terreno, com a área de 34,03m², com as seguintes caraterísticas:
- Parcela A com a **área de 9,60m²**, para benefício da Rua Alto das Chitas e Rua D. Afonso Henriques;
- Parcela B com a **área de 24,43m**², para benefício da Rua Alto das Chitas e Rua Bartolomeu Perestrelo, ambas em Maxial, União das Freguesias de Maxial e Monte Redondo, destinadas à requalificação da via pública, a retirar do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o n.º 1559 da União de Freguesias de Maxial e Monte Redondo, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras, sob o n.º 2261, da freguesia





la

de Maxial (extinta), às quais foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total € 170,15, valor este arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2 do artigo 38.º do CIMI, passando a ser de € 180,00.

- 3 Processo de obras ED/150/2022 Requerimento ED/1995/2022 Idália Maria Gomes Marcelino parcela de terreno com 10,88m², sita em Rua da Bela Vista, Casal Charnais, Montengrão, freguesia de Ventosa, para requalificação da via pública, que serão retirados do prédio inscrito na matriz sob o artigo 5415.º, da Freguesia de Ventosa, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 5472, da citada freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de €54,40, arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, passando a ser de € 60,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.
- **4- Processo de obras ED/342/2022 Requerimento ED/4930/2022 Vítor Agostinho Martins de Oliveira –** parcela de tereno com 506,80m², para requalificação da via, sita em CM2040-3, Carvoeira, que serão retirados do prédio rústico inscrito na matriz com o n.º 106, secção "J", da freguesia de Carvoeira e Carmões e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 1297, da freguesia de Carvoeira, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 2.534,00, arredondado nos termos do ponto 2, do artigo 38.º, do CIMI, passando assim a ser de € 2.540,00.
- 5 Processo de obras ED/399/2022 Requerimento ED/5641/2022 Amândio Soeima Investimentos, Unipessoal, Lda. parcela de terreno com 43,30m² sita em Rua João Pereira Paulo, Casal Cochim, freguesia de Silveira, destinada à requalificação da via pública, e realização do passeio em pavê dando continuidade ao já existente no prédio confinante e que serão retirados do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 7471, da Freguesia de Silveira, e descrito na conservatória do registo predial de torres vedras sob o n.º 5752, da citada freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 216,50, valor este arredondado para a dezena imediatamente superior, nos termos do ponto 2 do artigo 38.º do CIMI, passando assim a ser de € 220,00.
- 6 Processo de obras ED/441/2022 Requerimento ED/6438/2022 Luís Júlio Jorge Vicente parcela de terreno com 65,00m² para requalificação da via pública, sita em





Barradas, A-dos-Cunhados, a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o art.º 56, secção "X", da Freguesia de A-dos-Cunhados e Maceira, e descrito na conservatória do registo predial de Torres Vedras sob o n.º 2894, da Freguesia de A-dos-Cunhados, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 325,00, valor este arredondado, nos termos do ponto 2, do artigo 38.º, do CIMI, passando assim a ser de € 330,00.

7 - Processo de obras ED/457/2022 – Requerimento ED/6681/2022 – José Alberto Silva da Costa – parcela de terreno com 193,45m², sita em Rua Casal de Brites, Barrocas, freguesia de São Pedro da Cadeira, para requalificação da via pública, que serão retirados do prédio rústico inscrito na matriz sob o art.º 19, secção "F", da Freguesia de São Pedro da Cadeira, e descrito na conservatória do registo predial de Torres Vedras com o n.º 1052, da citada freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 967,25 arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, passando a ser de € 970,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

8 - Processo de obras ED/620/2022 — Requerimento ED/9422/2022 — José António Parrinhas Malagueta - parcela de terreno com a área de 68,24m² para requalificação da via pública, sita em Rua da Fonte, Carvalhais, freguesia de São Pedro da Cadeira, a retirar do prédio rústico inscrito na matriz com o n.º 2151, da Freguesia de São Pedro da Cadeira e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras, sob o art.º 4699, da referida freguesia, à qual foi atribuído o valor unitário de € 5,00/m², perfazendo um total de € 341,20, arredondada para € 350,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

Com os melhores cumprimentos.

A Presidente da Câmara Municipal,

Laura Maria Jesus Rodrigues





s/ comunicação

v/ referência

n/ referência

n.º de ofício

Data

SAOM

6746 12-DEZ '22

Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público

Levo ao conhecimento de V. Exa. que na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal na sua sessão ordinária de 30/11/2021, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 6/12/2022, deliberou aceitar a cedência das seguintes parcelas de terreno:

- 1 Processo CT 1300/2022 Requerimento CT 10058/2022 José Luís dos Santos Vieira, parcela de terreno, situada na Assenta, Freguesia de São Pedro da Cadeira, com a área de 161,50m², a retirar do prédio inscrito na matriz sob os art.º 30 da secção X, da Freguesia de S. Pedro da Cadeira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 1740, da mesma freguesia, destinado ao alargamento da via pública, à qua foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total € 807,50, arredondado para € 810,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.
- 2 Processo de obras OP/1917/1978 Requerimento OP/5680/2017 Carvalhos Investimento e Gestão Imobiliária, S.A., parcela de terreno, situada no Casal Corado, em Torres Vedras, Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães com a área de 3.586 m² para requalificação da via pública, assim distribuídas:
- Cedência de 1.630 m², a que serão retirados do prédio urbano inscrito sob o art.º 4360 da Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras sob o n.º 3511 à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total arredondado nos termos do CIMI para € 8. 150,00.
- Cedência de 1.956 m², que serão retirados do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º
 6511, da Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, e descrito na Conservatória do







Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 3511, à qual foi atribuído o valor unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total arredondado, nos termos do CIMI de € 9.780,00.

- 3 Processo de obras ED/94/2021 Requerimento: ED/8753/2021 Pedro Jorge Vieira Luis parcela de terreno, situada na Rua das Flores, 38 em Campelos, União de Freguesias de Campelos e Outeiro da Cabeça, com a área de 82,50m² para requalificação da via pública, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz urbana sob o art.º 2541, da Freguesia de Campelos e Outeiro da Cabeça e descrito na conservatória do registo predial de Torres Vedras com o n.º 3811, da freguesia de Campelos, à qual foi atribuído o valor de € 5,00/m², o que perfaz um valor total € 412,50, arredondado para € 420,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.
- **4 Processo de obras ED/895/2021 Requerimento ED/11491/202 Pedro Filipe Luís Dias** parcela de terreno, situada na Rua das Areias, n.º 7 Rua do Rosmaninho em Casal Barbas, Freguesia do Turcifal, com a área de 159,60 m ² para requalificação da via pública que serão retirados da parte urbana do prédio misto inscrito na matriz com os art.º 34 Rústico [Y] e 3530 Urbano da freguesia de Turcifal e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 274, da mesma Freguesia à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 798,00, arredondado para € 800,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.
- **5 Processo de obras ED/410/2022 Requerimento ED/5806/2022 Elisabete Duarte Antunes** parcela de terreno, situada na Rua das Areias, n.º 7 Sestearia União de Freguesias de Maxial e Monte Redondo, com a área de 95,00m² para requalificação da via pública que serão retirados do prédio inscrito na matriz sob o artigo 3093-P, da Freguesia de Maxial e Monte Redondo e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 5409 da Freguesia do Maxial à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 475,00, arredondado para € 480,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.
- **6 Processo de obras ED/437/2022 Requerimento: ED/6392/2022 Patrícia Sofia da Silva Patrocínio** parcela de terreno, situada em Casal Janeiro, Charneca, Freguesia Silveira, com a área 63,45 m², para requalificação da via pública, a retirar do prédio descrito na matriz com o n.º 100 Rústico secção K, da freguesia de Silveira e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 6465, da mesma Freguesia, à





qual foi atribuído o valor de € 5,00/m², o que perfaz um valor total € 317,25, arredondado para € 320,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

A ceder por **António Reis Martins** - parcela de terreno com a área de 26,62 m², para requalificação da via pública, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz com o art.º 3388, da Freguesia da Silveira e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 613, da referida freguesia, à qual foi atribuído o valor de € 5,00/m², o que perfaz um valor total € 133,10, arredondado para € 140,00, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI.

- 7 Processo de obras IP/68/2022 Requerimento: IP/4655/2022 Maria de Fátima Antunes Pereira Veloso parcela de terreno, situada na Rua dos Marinheiros em Casalinhos de Alfaiata, Freguesia Silveira, com a área de 76,00m² para requalificação da via pública, a retirar do prédio rústico inscrito na matriz sob o art.º 236 secção Y (parte), da freguesia de Silveira, e descrito na conservatória do registo predial de Torres Vedras sob o n.º 2641, da mesma freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total € 380,00.
- 8 Processo OP/142/2011 Requerimento OP/1773/2022 Artur Jorge Morais Mota parcela de terreno, situada na Rua Principal, 30 em Casais da Arruda, Freguesia da Freiria, com a área 43m² que serão retirados do prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 2804 e inscrito na matriz urbana da Autoridade Tributária e Aduaneira sob o art.º 2391 da Freguesia de Freiria, com 1550m², à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00, o que perfaz um valor total de € 215,00, arredondado nos ternos do CIMI para € 220,00.

Com os melhores cumprimentos.

A Presidente da Câmara Municipal,

Laura Maria Jesus Rodrigues





s/ comunicação

v/ referência

n/ referência

n.º de ofício

Data

SAOM

6905 22-DEZ * 77

Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público

Levo ao conhecimento de V. Exa. que na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal na sua sessão ordinária de 30/11/2021, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 20/12/2022, deliberou aceitar a cedência das seguintes parcelas de terreno:

- **1 Processo de obras ED/218/2019 Requerimento: ED/3422/2022 Adrian Caraus** parcela de terreno, situada em Casais do Janeiro, Silveira, Freguesia Silveira, com a área de 172,80m², a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 9351, da Freguesia de Silveira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 449, da referida freguesia, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 864,00, arredondado para € 870,00, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI.
- 2 Processo de obras ED/87/2022 Requerimento ED/1254/2022 Pedro Miguel Ferreira de Sousa parcela de terreno, situada na Rua da Ribeirinha em Mouguelas, União de Freguesias de Dois Portos e Runa, com a área de 39,18m², a retirar do prédio urbano inscrito na matriz com o n.º 2712, da Freguesia de Dois Portos e Runa, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 3436, da Freguesia de Dois Portos, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz o valor total de € 200,00.
- 3 Processo de obras ED/513/2022 Requerimento: ED/7526/2022 João dos Reis Valente parcela de terreno, situada na Rua Frei João de Estremoz, em Póvoa de Penafirme, União das Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira, com a área de 28,00m² para requalificação da via pública, a retirar do prédio no prédio Urbano descrito na matriz com o n.º 6954, da freguesia de A-dos-Cunhados e Maceira e descrito na Conservatória do





Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 9580, da Freguesia de A-dos-Cunhados, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m, o que perfaz um valor total de € 140,00.

4 - Processo de obras ED/596/2022 - Requerimento: ED/9076/2022 - Fernando da Costa Baptista — parcela de terreno, situada na Portela do Bispo em Dois Portos, União das Freguesias de Dois Portos e Runa, com a área de 34,50m² para requalificação da via pública, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz com o n.º 2948, da freguesia de Dois Portos e Runa e descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 4638, da Freguesia de Dois Portos, à qual foi atribuído um custo unitário de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 172,50, arredondado para € 180,00, nos termos do ponto 2 do art.º 38.º do CIMI.

Com os melhores cumprimentos.

A Presidente da Câmara Municipal,

Laura Maria Jesus Rodrigues

