

Exmo. Senhor  
Presidente da Assembleia Municipal de  
Torres Vedras  
Dr. José Augusto de Carvalho

s/ comunicação	v/ referência	n/ referência	n.º de ofício	Data
			1035	20/02/2020

### **Assunto: Cedências de parcelas de terreno para afetação ao domínio público**

Levo ao conhecimento de V. Exa. que na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal em sessão extraordinária de 09/11/2017, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 18/02/2020, deliberou aceitar a cedência das seguintes parcelas de terreno:

**1** – Processo CT/13/2020 – Requerimento n.º CT/93/2020 – Herança de Joaquim Francisco Marcolino – 3 parcelas de terreno, sitas na Rua da Bela Vista – Casais Charnais, Freguesia de Ventosa, com a área de 148,00m<sup>2</sup>, a retirar do prédio descrito na conservatória do registo predial de Torres Vedras, sob o n.º 2135, da Freguesia de Ventosa, e inscrito na respetiva matriz sob o artigo 3578, da referida Freguesia, destinados ao benefício de vias públicas, à qual foi atribuído o valor de € 5,00/m<sup>2</sup>, perfazendo um total de € 740,00, distribuídos por 3 parcelas, assim:

- Parcela 1 com a área de 64,00m<sup>2</sup> para benefício da Rua da Bela Vista;
- Parcela 2 com a área de 54,00m<sup>2</sup> para benefício de um arruamento sem nome definido;
- Parcela 3 com a área de 30,00m<sup>2</sup> para benefício da Rua Santa Cristina.

**2** – Processo OP/234/2017 – Requerimento n.º 4121/2019 – José Roque Alves Santos – parcela de terreno, situada no Casal Casa Branca, Freguesia de Silveira, com a área de 22,40m<sup>2</sup>, a retirar do prédio descrito na conservatória do registo predial de Torres Vedras, sob o n.º 6600, da Freguesia de Silveira, e inscrito na respetiva matriz urbana sob o artigo 8452, da referida Freguesia, para requalificação da via pública, à qual foi atribuído o valor de € 5,00/m<sup>2</sup>, perfazendo um total de € 112,00, valor este arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI, passando o valor a ser de € 120,00.

**3** – Processo de obras ED 99/2019 – requerimento n.º ED 9831/2019 – Filomena da Conceição Mota dos Santos - parcela de terreno, situada na Rua dos Carrascais – Póvoa de

Penafirme, União de Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira, com a área de 177,00m<sup>2</sup>, a retirar do prédio rústico descrito na conservatória do registo predial de Torres Vedras, sob o n.º 8223, da Freguesia de A-dos-Cunhados (extinta), e inscrito na respetiva matriz rústica sob o artigo 164, secção PP, da Freguesia de A-dos-Cunhados (extinta), para cedência ao domínio público, à qual foi atribuído o valor de € 5,00/m<sup>2</sup>, perfazendo um total de € 885,00, valor este arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI, passando o valor a ser de € 890,00.

**4** – Processo de obras OP 299/2018 – Requerimento n.º 9366/2018 - Andreia Miranda Germano da Costa Mota – retificar a deliberação tomada pelo executivo, em 27/08/2019, a qual aprovou a cedência para domínio público, de uma área de 373,00m<sup>2</sup>, para requalificação da via pública, à qual foi atribuído o valor de € 5,00/m<sup>2</sup>, o que perfaz um valor total de € 1.865,00, arredondado para € 1.870,00, nos termos do CIMI, sendo a área a ceder será retirada de dois prédios rústicos, (e não de 1 prédio), registados na Conservatória do Registo Predial sob os n.ºs. 445 e 3473, ambos da Freguesia de Turcifal, e que se passam a indicar:

- 269,00m<sup>2</sup> a retirar do prédio rústico descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 445, da Freguesia de Turcifal – (Valor atribuído € 1.345,00);
- 104,00m<sup>2</sup> a retirar do prédio rústico descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 3473, da Freguesia de Turcifal - (Valor atribuído € 520,00).

Com os melhores cumprimentos.

O Presidente da Câmara Municipal,

Carlos Manuel Antunes Bernardes