

Exmo. Senhor
Presidente da Assembleia Municipal de
Torres Vedras
Dr. José Augusto de Carvalho

s/ comunicação	v/ referência	n/ referência	n.º de ofício	Data
			1035	20/02/2020

Assunto: Cedências de parcelas de terreno para afetação ao domínio público

Levo ao conhecimento de V. Exa. que na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal em sessão extraordinária de 09/11/2017, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 18/02/2020, deliberou aceitar a cedência das seguintes parcelas de terreno:

1 – Processo CT/13/2020 – Requerimento n.º CT/93/2020 – Herança de Joaquim Francisco Marcolino – 3 parcelas de terreno, sitas na Rua da Bela Vista – Casais Charnais, Freguesia de Ventosa, com a área de 148,00m², a retirar do prédio descrito na conservatória do registo predial de Torres Vedras, sob o n.º 2135, da Freguesia de Ventosa, e inscrito na respetiva matriz sob o artigo 3578, da referida Freguesia, destinados ao benefício de vias públicas, à qual foi atribuído o valor de € 5,00/m², perfazendo um total de € 740,00, distribuídos por 3 parcelas, assim:

- Parcela 1 com a área de 64,00m² para benefício da Rua da Bela Vista;
- Parcela 2 com a área de 54,00m² para benefício de um arruamento sem nome definido;
- Parcela 3 com a área de 30,00m² para benefício da Rua Santa Cristina.

2 – Processo OP/234/2017 – Requerimento n.º 4121/2019 – José Roque Alves Santos – parcela de terreno, situada no Casal Casa Branca, Freguesia de Silveira, com a área de 22,40m², a retirar do prédio descrito na conservatória do registo predial de Torres Vedras, sob o n.º 6600, da Freguesia de Silveira, e inscrito na respetiva matriz urbana sob o artigo 8452, da referida Freguesia, para requalificação da via pública, à qual foi atribuído o valor de € 5,00/m², perfazendo um total de € 112,00, valor este arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI, passando o valor a ser de € 120,00.

3 – Processo de obras ED 99/2019 – requerimento n.º ED 9831/2019 – Filomena da Conceição Mota dos Santos - parcela de terreno, situada na Rua dos Carrascais – Póvoa de

Penafirme, União de Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira, com a área de 177,00m², a retirar do prédio rústico descrito na conservatória do registo predial de Torres Vedras, sob o n.º 8223, da Freguesia de A-dos-Cunhados (extinta), e inscrito na respetiva matriz rústica sob o artigo 164, secção PP, da Freguesia de A-dos-Cunhados (extinta), para cedência ao domínio público, à qual foi atribuído o valor de € 5,00/m², perfazendo um total de € 885,00, valor este arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI, passando o valor a ser de € 890,00.

4 – Processo de obras OP 299/2018 – Requerimento n.º 9366/2018 - Andreia Miranda Germano da Costa Mota – retificar a deliberação tomada pelo executivo, em 27/08/2019, a qual aprovou a cedência para domínio público, de uma área de 373,00m², para requalificação da via pública, à qual foi atribuído o valor de € 5,00/m², o que perfaz um valor total de € 1.865,00, arredondado para € 1.870,00, nos termos do CIMI, sendo a área a ceder será retirada de dois prédios rústicos, (e não de 1 prédio), registados na Conservatória do Registo Predial sob os nºs. 445 e 3473, ambos da Freguesia de Turcifal, e que se passam a indicar:

- 269,00m² a retirar do prédio rústico descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 445, da Freguesia de Turcifal – (Valor atribuído € 1.345,00);
- 104,00m² a retirar do prédio rústico descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras com o n.º 3473, da Freguesia de Turcifal - (Valor atribuído € 520,00).

Com os melhores cumprimentos.

O Presidente da Câmara Municipal,

Carlos Manuel Antunes Bernardes

/CM