



*Handwritten signature: José Augusto de Carvalho*

Exmo. Senhor  
 Presidente da Assembleia Municipal de  
 Torres Vedras  
 Dr. José Augusto de Carvalho

s/ comunicação      v/ referência      n/ referência      n.º de ofício      Data

617 5-FEV-19

**Assunto: Cedência de parcela de terreno para afetação ao domínio público**

Levo ao conhecimento de V. Exa. que na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal em sessão extraordinária de 09/11/2017, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 29/01/2019, deliberou aceitar a cedência das seguintes parcelas de terreno:

1 – Processo OP/175/2012 – Requerimento n.º OP/8968/2018 – Sara Alexandra do Carmo Vital - parcela de terreno, situada na localidade de Casal da Cruz, em Varatojo, Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, com a área total de 70,00m<sup>2</sup>, a retirar do prédio, inscrito na matriz sob o artigo 9126 da Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras sob o n.º 7683, da Freguesia de Torres Vedras (São Pedro e Santiago), destinados ao alargamento da Estrada da Torre e da Rua Casal da Cruz, distribuídos do seguinte modo:

- Na Estrada Casal da Torre;
- Na Rua Casal da Cruz de Cima.

O valor atribuído às parcelas em referência foi de € 5,00/m<sup>2</sup>, perfazendo um total de € 350,00.

2 – Processo OP/219/2018 – Requerimento n.º OP/6774/2018 – Aníbal Manuel Alves Ribeiro - parcela de terreno, situada na Rua Manuel Pedro, n.º 17, em Catefica, Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, com a área de 39,00m<sup>2</sup>, a retirar do prédio, inscrito na matriz sob o artigo 5026-P, da Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras sob o n.º 2596, da Freguesia de Torres Vedras (Santa Maria do Castelo e São Miguel), destinados à requalificação da via pública, à qual foi atribuído o valor de € 5,00/m<sup>2</sup>, perfazendo um total de € 195,00.



**3** – Processo OP/178/2016 – Requerimento n.º OP/17/2019 – Tiago Miguel Antunes dos Reis - parcela de terreno, situada na Rua Terra da Horta, na localidade de Casal de Naculas, Freguesia de Silveira, com a área de 261,10m<sup>2</sup>, a retirar do prédio, inscrito na matriz sob o artigo 9228, da Freguesia de Silveira, descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras sob o n.º 6834, da citada freguesia, destinados a benefício da via pública, à qual foi atribuído o valor de € 5,00/m<sup>2</sup>, perfazendo um total de € 1.305,50.

Nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI, o valor patrimonial do prédio deverá ser arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, passando o valor a ser de € 1.310,00.

**4** – Processo CD/2/2019 – Requerimento n.º CD/365/2019 – Santos & Damião, Construção Civil, Lda. - parcela de terreno, situada na localidade de Boavista, Freguesia de Silveira, com a área de 362,45m<sup>2</sup>, a retirar do prédio rústico, inscrito na matriz, sob o art.º 177, Secção C, da Freguesia da Silveira, descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras sob o n.º 8169, da referida freguesia, destinados a benefício da via pública, à qual foi atribuído o valor de € 5,00/m<sup>2</sup>, perfazendo um total de € 1.812,25.

Nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI, o valor patrimonial do prédio deverá ser arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, passando o valor a ser de € 1.820,00.

**5** - Processo OP 284/2019 – Blue Jacket Properties, S.A., parcela de terreno com a área de total de 114,96m<sup>2</sup>, a retirar do prédio 7709, inscrito na matriz sob o art.º 9149, da Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, à qual foi atribuído o valor de € 5,00/m<sup>2</sup>, o que perfaz o valor total de € 574,80.

Nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI, o valor patrimonial do prédio deverá ser arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, passando o valor a ser de € 575,00.

**6** - Processo OP 285/2018 - Blue Jacket Properties, S.A., parcela de terreno com a área de total de 69,83m<sup>2</sup>, a retirar do prédio urbano inscrito na matriz sob o art.º 4675, da Freguesia de Santa Maria, São Pedro e Matacães, e descrito na Conservatória do Registo Predial, sob o n.º 2111, da Freguesia de Torres Vedras (Santa Maria, do Castelo e S. Miguel), à qual foi atribuído o valor de € 5,00/m<sup>2</sup>, o que perfaz o valor total de € 349,15.



Nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI, o valor patrimonial do prédio deverá ser arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, passando o valor a ser de € 350,00.

7 – Processo de obras OP 88/2018 – Idalina Maria Franco Adão Batista – parcela de terreno com a área de área de total de 84,35m<sup>2</sup>, a retirar do prédio rústico, descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras, com o n.º 1142 e inscrito na matriz sob o artigo 127.º, da Secção Z, da Freguesia de Ventosa, para requalificação da via pública, à qual foi atribuído o valor de € 5,00/m<sup>2</sup>, o que perfaz o valor de € 421,75.

Nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI, o valor patrimonial do prédio deverá ser arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, passando o valor a ser de € 430,00.

Com os melhores cumprimentos.

O Presidente da Câmara Municipal,

Carlos Manuel Antunes Bernardes

/HS



*Handwritten signature and initials*

Exmo. Senhor  
Presidente da Assembleia Municipal de  
Torres Vedras  
Dr. José Augusto de Carvalho

s/ comunicação      v/ referência      n/ referência      n.º de ofício      Data

747 7-FEV-19

**Assunto: Cedência de parcela de terreno para afetação ao domínio público**

Levo ao conhecimento de V. Exa. que na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal em sessão extraordinária de 09/11/2017, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 05/02/2019, deliberou aceitar a cedência da seguinte parcela de terreno:

1 – Processo D4/59/2018 – Requerimento n.º D4/9509/2018 – Vítor Luís Franco Miranda - parcela de terreno, situada na localidade de Casal do Seixinho, em Alto do Seixinho, na Freguesia de Ponte do Rol, com a área total de 744,85m<sup>2</sup>, a retirar do prédio, inscrito na matrícula sob o artigo provisório P-2679 da Freguesia de Ponte do Rol, descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras sob o n.º 1124, da mesma freguesia, destinados ao alargamento da via pública, à qual foi atribuído o valor de € 5,00/m<sup>2</sup>, perfazendo um total de € 3.724,25.

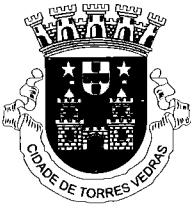
Nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI, o valor patrimonial do prédio deverá ser arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, assim o valor acima passa a ser de € 3.730,00.

Com os melhores cumprimentos.

O Presidente da Câmara Municipal,

*Handwritten signature of Carlos Manuel Antunes Bernardes*  
Carlos Manuel Antunes Bernardes

/HS



Exmo. Senhor  
 Presidente da Assembleia Municipal de  
 Torres Vedras  
 Dr. José Augusto de Carvalho

s/ comunicação      v/ referência      n/ referência      n.º de ofício      Data

1074 28-PTU 19

**Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público**

Levo ao conhecimento de V. Exa. que na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal em sessão extraordinária de 09/11/2017, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 19/02/2019, deliberou aceitar a cedência das seguintes parcelas de terreno:

**1** – Processo CS/6/2019 – Requerimento n.º CS/650/2019 – Joaquim Ferreira e Maria Luis Pedro - parcela de terreno, situada na Rua Padre Ramos – Paradas, União de Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira, com a área de 343,00m<sup>2</sup>, a retirar do prédio descrito na conservatória do registo predial de Torres Vedras, sob o n.º 7072, da freguesia de A-dos-Cunhados (extinta) e inscrito na matriz sob o n.º 9386-P, da mesma freguesia, destinados a via pública, à qual foi atribuído o valor de € 5,00/m<sup>2</sup>, perfazendo um total de € 1.720,00.

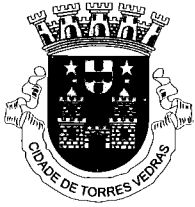
Nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do código do imposto municipal sobre imóveis, o valor patrimonial do prédio deverá ser arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, assim o valor acima passa a ser de € 1.720,00.

**2** – Processo CD/1/2019 – Requerimento n.º CD/224/2019 – Maria Teresa Pistachini da Silva Troni - parcela de terreno, situada nas Palhagueiras, Freguesia de Ponte do Rol, com a área de 175,00m<sup>2</sup>, a retirar do prédio descrito na conservatória do registo predial de Torres Vedras, sob o n.º 941, e participado na respetiva matriz predial rústica sob o artigo 1, secção “B”, da referida freguesia, destinados ao alargamento via pública, à qual foi atribuído o valor de € 5,00/m<sup>2</sup>, perfazendo um total de € 875,00.

Nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do código do imposto municipal sobre imóveis, o valor patrimonial do prédio deverá ser arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, assim o valor acima passa a ser de € 880,00.

**3** – Processo D4/49/2019 – Requerimento n.º 860/2018 – Pedro António dos Reis Rodrigues - parcela de terreno, situada em Palhagueiras, União de Freguesias de A-dos-Cunhados e

h.



Maceira, com a área de 6,20m<sup>2</sup>, a retirar do prédio descrito na conservatória do registo predial de Torres Vedras, sob o n.º 4325, e inscrito na matriz predial sob o n.º 84 secção VV, ambos da freguesia de A-dos-Cunhados (extinta), destinados ao alargamento da via pública, à qual foi atribuído o valor de € 5,00/m<sup>2</sup>, perfazendo um total de € 31,00.

Nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do código do imposto municipal sobre imóveis, o valor patrimonial do prédio deverá ser arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, assim o valor acima passa a ser de € 40,00.

**4** – Processo CS/5/2019 – Requerimento n.º 647/2019 – Maria Ludovina Gomes Antunes, Cabeça de Casal da herança de - parcela de terreno, situada no Casal da Barreira, Freguesia de São Pedro da Cadeira, com a área de 180,00m<sup>2</sup>, a retirar do prédio descrito na conservatória do registo predial de Torres Vedras, sob o n.º 4039, e participado na respetiva matriz predial sob o artigo 1566 de natureza rústica (parte), ambos da mesma freguesia, destinados a via pública, à qual foi atribuído o valor de € 5,00/m<sup>2</sup>, perfazendo um total de € 900,00.

**5** – Processo CS/3/2019 – Requerimento n.º 365/2019 – Umbelina Antunes Francisco - parcela de terreno, situada em Sítio do Covão, União de Freguesias de Maxial e Monte Redondo, com a área de 422,00m<sup>2</sup>, a retirar do prédio descrito na conservatória do registo predial de Torres Vedras, sob o n.º 4903, da freguesia de Maxial (extinta) e participado na respetiva matriz predial sob o artigo 44, secção "AA", da União de Freguesias de Maxial e Monte Redondo, destinados a via pública (caminho vicinal), à qual foi atribuído o valor de € 5,00/m<sup>2</sup>, perfazendo um total de € 2.110,00.

Com os melhores cumprimentos.

O Presidente da Câmara Municipal,

Carlos Manuel Antunes Bernardes

/HS