

-----ATA N.º 6-----

-----ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE TORRES VEDRAS-----

-----Aos seis dias do mês de julho de 2017, pelas 19.00h reuniu a Assembleia Municipal de Torres Vedras, no edifício dos Paços do Concelho, sito na Praça do Município, nesta cidade, para uma sessão extraordinária, com a seguinte ordem de trabalhos:-----

-----**1.º Ponto** - Conceder autorização prévia para assunção do compromisso plurianual - Empreitada de Proteção Costeira de Santa Cruz Sul – Praia da Formosa e Praia Azul – nos termos do disposto na alínea c) do n.º 1 do art. 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro; -----

-----**2.º Ponto** - Conceder autorização prévia para repartição de encargos nos termos do n.º 1 do art.º 22.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 08-06 - Fornecimento de Energia Elétrica para as instalações alimentadas em Baixa Tensão Normal (BTN), Baixa Tensão Especial (BTE) e Média Tensão (MT), por lotes – ajuste direto – CCP – aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/08 de 29/01 – Acordo Quadro de Eletricidade da Central de Compras da OesteCim n.º 1/2016 – ID – 2100609;---

-----**3.º Ponto** - Conceder autorização prévia para repartição de encargos nos termos do n.º 1 do art.º 22.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 08.06 - Aquisição de Serviços na Área dos Seguros, através da contratação de apólices de seguro, por lotes – ajuste direto - CCP – aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/08 de 29/01 – Acordo Quadro n.º 1/2017 – ID – 2234763 – Central de Compras da OesteCim.-----

-----O Primeiro Secretário António Fortunato iniciou a sessão dando nota que o Presidente da Assembleia Municipal Alberto Avelino ainda se encontra ausente por motivos de doença, pelo que presidiria os trabalhos e chamou para completar a mesa o membro Francisco Branco da Silva .-----

-----A Mesa da Assembleia Municipal ficou assim constituída: Presidente: António Fernando Alves Fortunato, Secretários: Mara Isabel Batista Eleutério e Francisco Cruz Branco da Silva.-----

----- Estiveram presentes os seguintes membros:-----

-----Luis Carlos Jordão de Sousa Lopes, Jacinto António Franco Leandro, Marco Henriques Claudino, Maria Teresa Lopes de Oliveira, Rui José Prudêncio, Francisco João Fonseca Inácio, António João Leal da Costa Bastos, José António do Vale Paulos, Ana Isabel Marques Fiéis Joaquim Manuel Oliveira Gomes, Maria Leonor Marques Marinheiro, António Martins Moreira, João Pedro Alves Pimentel Duarte Gomes, Nelson Laureano Oliveira Aniceto, Renata Filipa Santos Nunes Simões, Secundino Campos Oliveira, Paulo Dinis Faustino Valentim, João Alexandre Pires Bernardes, Artur Alexandre Santos Narciso, Pedro Miguel Germano Bernardes, Hélio Batista Gomes, Carlos Manuel dos Santos Terêncio, Carlos Alberto Alves Gomes, Luis Pedro Duarte Silva, António Filipe Narciso dos Santos, Luis Miguel Antunes Batista, Ana Cristina de Abreu Moreira, Natalina Maria Martins Luis, José Manuel Cristóvão, João Francisco Mota Tomaz, Celso Jorge Carvalhal Carvalho, Vitor Manuel Mendes, Pedro António Ferreira Rodrigues e Isabel

Carmen Carvalho de Mesquita Guimarães -----

----Faltaram os membros Alberto Manuel Avelino e Susana Maria Ribeiro das Neves e Francisco João Pacheco Martins -----

----Estiveram ainda presentes o Sr. Presidente da Câmara, Carlos Manuel Antunes Bernardes, e os Srs. Vereadores Laura Maria Jesus Rodrigues, Ana Brígida Anacleto Meireles Clímaco Umbelino, Bruno Miguel Félix Ferreira, Luís Filipe Barbosa Aniceto, Hugo Gerardo Lucas, Claudia Sofia Horta Ferreira, Sérgio Rodrigo Santos Cipriano e Ana Barbara Amaro.-----

----Teve início o Período de Antes da Ordem do Dia. -----

LEITURA DA CORRESPONDÊNCIA: -----

----De seguido o Sr. Francisco Branco leu a correspondência recebida pela mesa, tendo os documentos sido numerados e rubricados, os quais irão ficar arquivados em pasta própria, anexa ao livro das atas.-----

----Anota-se que foi numerado um documento que a seguir se indica:-----

SUBSTITUIÇÕES AO ABRIGO DO ART.º 78 DA LEI N.º 169/99 de 18.09 NA SUA ATUAL REDAÇÃO:-----

DOCUMENTO 1:-----

----E-mail de Marta Filipa Sousa Geraldês a pedir a sua substituição uma vez que se encontra ausente em Angola em trabalho.-----

----Foi convocado e encontrava-se presente Pedro António Ferreira Rodrigues.-----

----Informou que ao abrigo do mesmo diploma legal e por indicação dos líderes das bancadas, Vítor José dos Santos Fernandes foi substituído por Isabel Carmen Carvalho de Mesquita Guimarães e José Augusto de Carvalho por Vitor Manuel Mendes.-----

----A Assembleia Municipal tomou conhecimento.-----

MACEIRA: -----

---- O **Sr. Francisco Inácio** pediu a palavra para manifestar a sua tristeza com o abandono que se tem verificado na Maceira, principalmente na sua entrada principal.-----

---- Lembrou a perda da freguesia há 4 anos e referiu-se ao encerramento da antiga estalagem, do Hotel das Termas, ao abandono da antiga fábrica de engarrafamento de água. Por último referiu-se à frente ribeirinha, entre as duas pontes na rua de acesso à piscina que mais parece uma mata selvagem, solicitando que o Presidente da Câmara intervenha ainda este mês porque aquela entrada é triste, degradante e deprimente. -----

---- O **Sr. Presidente da Câmara** disse que se trata de espaços privados propriedade da Empresa Águas do Vimeiro e tem a informação que a empresa terá nova administração a curto prazo, o que aguarda no sentido de ver qual o caminho a seguir. -----

---- Quanto à limpeza do rio, solicitou ao Sr. Vereador Hugo Lucas que articulasse com a junta de

freguesia e os serviços de modo a que fosse feita a limpeza ainda este mês.-----

-----A Assembleia Municipal tomou conhecimento.-----

TAXAS URBANÍSTICAS:-----

-----O **Sr. João Bastos** começou por dizer que as taxas urbanísticas aplicadas pela Câmara Municipal, são altas e na conjuntura atual estão a surgir novos investimentos na construção civil. Há muitos investidores que pensam em investir mas quando fazem as contas às taxas, desistem. -----

-----Nesta sequência deu nota que o Regulamento Municipal da Urbanização e da Edificação Municipal prevê dois tipos de taxas, de urbanização e de compensação pela não entrega de espaços verdes públicos e equipamento de utilização coletiva, no caso dos loteamentos se não conseguirem fazer a entrega e para os edifícios que tenham mais de seis frações. -----

-----Acontece que em Torres Vedras as taxas de compensações são muito altas, e o seu cálculo obedece a uma fórmula, na qual o valor em euros por metro quadrado é fixado numa portaria anualmente publicada sobre as rendas de casa e que este ano é €712,96/m2.-----

-----A sua proposta vai no sentido de em vez de se aplicar esta portaria das rendas passar a aplicar o valor da Portaria n.º 345 B/2016 de 30.12 que fixa o valor médio de construção por metro quadrado para efeitos do artigo 39.º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis, que é € 482,40. -----

-----De seguida e no sentido de que considera injusto que um edifício que tem seis frações em compensações pague zero e as que têm sete pagam €70.000,00, propôs que este calculo fosse progressivo, ou seja o de sete frações só pagaria da fração adicional. -----

-----O **Sr. Presidente da Câmara** agradeceu a intervenção do membro no sentido de poderem encontrar formas de melhorar a tabela de taxas.-----

-----Lembrou que muito recentemente os órgãos da autarquia aprovaram um conjunto de alterações para reduzir as taxas, tendo as de urbanismo sido reduzidas em média 50%, o que se traduz num passo muito importante. -----

-----Uma vez que o membro é arquiteto apelou a que promova junto dos clientes e colegas que a construção sustentável tem redução de 90%.-----

-----Por último disse que os serviços irão avaliar a recomendação, a qual numa primeira análise parece ser justa, no sentido de avaliar a tramitação necessária.-----

FEIRA DE S. PEDRO:-----

-----O **Sr. Jacinto Leandro** reportou-se ao certame em título para dar nota que pela primeira vez o teve a presença do Senhor Primeiro Ministro.-----

-----Expressou os seus parabéns ao Sr. Presidente por o ter conseguido porque tem grande significado para o concelho e para a feira, já que é uma montra do potencial económico e social

que a região e até porque este ano vão superar os números do ano passado. -----

----Frisou que a feira de S. Pedro está a ter muita procura e é um ponto de encontro de muitas famílias pelo tipo de expositores que tem e a sua dinâmica transmitiu um sintoma da retoma da economia. -----

----O **Sr. Presidente da Câmara** assinalou que a vinda do Senhor Primeiro Ministro foi uma honra, assim como muito recentemente tiveram oportunidade de receber o Senhor Presidente da República e membros do governo, sinal de que Torres Vedras é um território de referência reconhecido pelos vários órgãos de soberania.-----

----O **Sr. Marco Claudino** comungou das palavras do colega Vale Paulos relativamente à vinda do Senhor Primeiro Ministro. Disse ser pena que esta Câmara só convide o Senhor Primeiro Ministro quando o governo é PS.-----

----A Assembleia Municipal tomou conhecimento.-----

30 ANOS DO OESTECIM:-----

----O **Sr. Jacinto Leandro** deu nota que hoje se comemorou os 30 anos da Comunidade Intermunicipal do Oeste, que teve o seu início em 1897, assinalando o seu significado em termos de poder local. -----

----Lembrou que a AMO foi pioneira e teve um papel importante de forma a permitir que os municípios pudessem participar diretamente nos fundos comunitários. -----

----Referiu também que a OesteCIM continua a ser, no panorama nacional, uma das grandes associações de municípios do país, e tem condições para continuar a ser se os municípios continuarem a pensar a zona do Oeste em termos estratégicos a nível do desenvolvimento, em bloco e não cada um per si.-----

----Assinalou que estiveram nas comemorações autarcas que fizeram parte da associação desde a primeira hora, quando Torres Vedras e Nazaré tiveram um papel importante, e acha que pelo que está no terreno valeu a pena constituir esta associação e que Torres Vedras tenha apostado nela. -----

----A terminar fez notar que foi um erro estratégico, o município de Torres Vedras não ter logo de início um papel preponderante e importante, que foi alcançado recentemente com o Dr. Carlos Miguel. A Comunidade Intermunicipal do Oeste está de parabéns. -----

----O **Sr. Presidente da Câmara** também considerou relevante esta comemoração, agradecendo aos fundadores da associação e também a todos aqueles que ao longo de 30 anos enquanto autarcas deram o seu contributo, para ter o Oeste como uma região de liderança e também agradeceu a todos os funcionários desta instituição, reconhecida como uma das CIM de referência a nível nacional. -----

----Por último deu nota que a OesteCIM assinou hoje um programa de cooperação com a AMAL

(Associação de Municípios do Algarve) que é muito importante para trocar experiências. -----
---- O **membro Marco Claudino** comungou das palavras do membro Jacinto Leandro sobre o aniversário da OesteCim. -----
---- A Assembleia Municipal tomou conhecimento.-----

EN9: -----

---- O **Sr. Vale Paulos** disse que o edil já informou que a Infraestruturas de Portugal já informou que não tem disponibilidade de intervir agora no troço Torres Vedras/Merceana mas alertou que agora nem sequer fazem a manutenção.-----
---- Deu nota que nos troços Torres Vedras/Alenquer e Torres Vedras/S. Pedro da Cadeira foi feita recentemente a manutenção mas este troço continua esquecido.-----
---- Lembrou ainda que nesta estrada existem frequentemente acidentes e esta semana faleceu um individuo por despiste, porque a estrada não tem qualquer aderência.-----
---- Pensa que a Infraestruturas de Portugal devia ser alertada que a sinalética já não se vê o piso está cada vez mais degradado.-----
---- O **Sr. Presidente da Câmara** informou que a Câmara Municipal está sempre a alertar a entidade responsável e tem informação que este troço será limpo até ao final do mês, mas obras estão previstas para 2018. -----
---- Quanto ao acidente, tem a informação que o despiste ocorreu porque condutor teve um AVC a conduzir, mas não foi provocado pelo estado da via. -----
---- A Assembleia municipal tomou conhecimento.-----

CENTRO DE INTERPRETAÇÃO DAS LINHAS DE TORRES VEDRAS: -----

---- O **Sr. Marco Claudino** começou por lembrar que à cerca de 1 ano o PSD fez uma proposta para alterar o nome da Alameda das Linhas de “Torres” em Lisboa para “Torres Vedras” e uma das razões para contrariar esta pretensão foi a falta de sustentação histórica por isso folga em saber que o Centro Interpretativo foi inaugurado e que tem o nome de Linhas de Torres Vedras. ---
---- A Assembleia Municipal tomou conhecimento.-----

OCEAN SPIRIT – PROMOTORRES/SEVEN GOLD II, GESTÃO DE EVENTOS, LDA: -----

---- O **Sr. Marco Claudino** disse que as dúvidas que manifestou sobre a relação entre as duas entidades em título só se vieram agudizar, face à leitura do contrato celebrado e dos valores lá inscritos. No final de evento veriam quanto é que esta empresa vem receber a Torres Vedras por este tipo de serviço.-----
---- A Assembleia Municipal tomou conhecimento.-----

ORÇAMENTO PARTICIPATIVO PORTUGAL:-----

---- O autarca da Carvoeira e Carmões **Sr. José Manuel Cristovão** disse que em maio esteve numa reunião na escola Henriques Nogueira sobre o assunto em título e ficou baralhado quando lá

chegou. Não estava preparado para as intervenções nem para os projetos que foram apresentados.-----

-----Disse que gostou de participar e da intervenção que fez foram aprovados três projetos, Centro Interpretativo de Energias Renováveis, Centro Interpretativo Vitivinícola e Cooperação e Turismo de Negócios Vitivinícolas os quais serão votados on-line e seria bom se algum deles fosse aprovado apelando ao voto dos presentes dando nota dos números dos projetos e do site. -----

-----A Assembleia Municipal tomou conhecimento.-----

---- Teve início o Período da ordem do dia: -----

PONTO 1 - CONCEDER AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA ASSUNÇÃO DO COMPROMISSO PLURIANUAL - EMPREITADA DE PROTEÇÃO COSTEIRA DE SANTA CRUZ SUL – PRAIA DA FORMOSA E PRAIA AZUL – NOS TERMOS DO DISPOSTO NA ALÍNEA C) DO Nº 1 DO ART. 6º DA LEI Nº 8/2012, DE 21 DE FEVEREIRO:-----

----- Presente ofício número 6363 da Câmara Municipal de Torres Vedras de 4 de julho de 2017 a remeter o relatório final elaborado pelo júri do processo em título, de acordo com o deliberado pelo Executivo em sua sessão extraordinária realizada nesta data, visando a assunção dos compromissos plurianuais.-----

----- O **Sr. Presidente da Câmara** informou que indo ao encontro do que a autarquia tem vindo a desenvolver, no âmbito do Portugal 2020, nesta caso específico uma candidatura ao POSEUR estão em condições de submeter à Assembleia esta obra que é fundamental para requalificação da praia Formosa e praia Azul em termos de proteção costeira, para conceder a autorização prévia para os compromissos plurianuais. -----

----- Não se registaram intervenções tendo o Sr. Presidente da Mesa submetido o assunto à votação.-----

----- A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, conceder autorização prévia para assunção do compromisso plurianual da Empreitada de Proteção Costeira de Santa Cruz Sul – Praia da Formosa e Praia Azul ficando a despesa distribuída do seguinte modo: 2017 – 457.496,39 + IVA e 2018 – 1.578.178,22+ IVA.-----

----- Anota-se que não se encontrava na sala aquando da notação o membro Francisco Branco da Silva.-----

PONTO 2 - CONCEDER AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA REPARTIÇÃO DE ENCARGOS NOS TERMOS DO N.º 1 DO ART.º 22.º DO DECRETO-LEI N.º 197/99, DE 08-06 - FORNECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA PARA AS INSTALAÇÕES ALIMENTADAS EM BAIXA TENSÃO NORMAL (BTN), BAIXA TENSÃO ESPECIAL (BTE) E MÉDIA TENSÃO (MT), POR LOTES – AJUSTE DIRETO – CCP – APROVADO PELO DECRETO-LEI N.º 18/08 DE 29/01 – ACORDO QUADRO DE ELETRICIDADE DA CENTRAL DE COMPRAS DA OESTECIM N.º 1/2016 – ID –

2100609:-----

-----Presente ofício número 6362 da Câmara Municipal de Torres Vedras de 4 de julho, a remeter o processo em título de acordo com o deliberado pelo Executivo em sua sessão extraordinária realizada nesta data, para efeitos de autorizar a repartição de encargos. -----

-----O **Sr. Presidente da Câmara** deu nota que a OesteCim tem vindo a trabalhar nestes acordos quadro com os municípios, e o município de Torres Vedras tem vindo a cooperar e a optar por esta modalidade.-----

-----Não se registaram intervenções pelo que se passou de imediato à votação. -----

-----A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, conceder prévia para repartição de encargos nos termos do n.º 1 do art.º 22.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 08-06 - Fornecimento de Energia Elétrica para as instalações alimentadas em baixa tensão normal (BTN), baixa tensão especial (BTE) e média tensão (MT), por lotes – ajuste direto – CCP – Aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/08 de 29/01 – Acordo Quadro de Eletricidade da Central de Compras da OesteCim n.º 1/2016 – ID – 2100609, que será distribuído do seguinte modo: 2017 - €223.612,97, 2018 - € 670.838,92 e 2019 - €447.225,94.-----

PONTO 3 - CONCEDER AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA REPARTIÇÃO DE ENCARGOS NOS TERMOS DO N.º 1 DO ART.º 22.º DO DECRETO-LEI N.º 197/99, DE 08.06 - AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DOS SEGUROS, ATRAVÉS DA CONTRATAÇÃO DE APÓLICES DE SEGURO, POR LOTES – AJUSTE DIRETO - CCP – APROVADO PELO DECRETO-LEI N.º 18/08 DE 29/01 – ACORDO QUADRO N.º 1/2017 – ID – 2234763 – CENTRAL DE COMPRAS DA OESTE CIM:-----

-----Presente ofício número 6361, da Câmara Municipal de Torres Vedras, a remeter o processo em epígrafe, de acordo com o deliberado pelo Executivo em sua sessão extraordinária realizada nesta data, para efeitos de autorização de repartição de encargos.-----

-----O **Sr. Presidente da Câmara** informou que se trata de um processo similar ao ponto anterior.--

-----Deu nota ainda que o mercado não funcionou tanto como gostariam uma vez que há uma seguradora que começa a ter uma posição no mercado quase unanime o que não é muito competitivo. Pensavam que mais empresas concorressem mas foram só duas com condições muito díspares.-----

-----Não se registaram intervenções, tendo o Presidente da Mesa colocado à votação o assunto em discussão.-----

-----A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, conceder autorização prévia para repartição de encargos nos termos do n.º 1 do art.º 22.º do Decreto-Lei 197/99, de 08.06 - aquisição de serviços na área dos seguros, através da contratação de apólices de seguro, por lotes – ajuste direto - CCP – aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/08 de 29/01 – Acordo Quadro n.º

1/2017 – ID – 2234763 – Central de Compras da OesteCim, distribuídos da seguinte forma:-----

-----Ano de 2017: Lote 1 – Seguro de Frota Automóvel - € 10.500,00, Lote 2 – Seguro de Acidentes de Trabalho - € 15.300,00, Lote 5 – Seguro de Acidentes Pessoais Bombeiros – Apólice existente válida até 2018, Lote 6 – Seguro de Responsabilidade Civil – Apólice existente válida até 2018.-----

-----Ano de 2018: Lote 1 – Seguro de Frota Automóvel - € 42.000,00, Lote 2 – Seguro de Acidentes de Trabalhos - € 61.200,00, Lote 5 – Seguro de Acidentes Pessoais Bombeiros - € 9.000,00, Lote 6 – Seguro de Responsabilidade Civil - € 6.500,00.-----

-----Ano de 2019: Lote 1 – Seguro de Frota Automóvel - € 31.500,00, Lote 2 – Seguro de Acidentes de Trabalho - € 45.900,00, Lote 5 – Seguro de Acidentes Pessoais Bombeiros - € 9.000,00 e Lote 6 – Seguro de Responsabilidade Civil - € 6.500,00.-----

APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA:-----

-----Tendo sido pedido pelo Presidente da Mesa, Sr. António Fortunato a aprovação da minuta da ata da presente Assembleia, foi a mesma, aprovada por unanimidade, sem prejuízo de eventuais correções ou precisão a fazer no texto definitivo.-----

ENCERRAMENTO:-----

-----Pelas 19:50 horas, o Sr. Presidente da Mesa da Assembleia Municipal, deu por encerrada a presente sessão, o que mereceu a concordância de todos os membros da Assembleia.-----

-----Para constar se lavrou a presente ata, que depois de elaborada pelo Primeiro Secretário da Assembleia Municipal, Sr. António Fortunato, vai ser subscrita pela Mesa da Assembleia.-----
