



Exmo. Senhor
 Presidente da Assembleia Municipal de
 Torres Vedras
 Dr. José Augusto de Carvalho

s/ comunicação v/ referência n/ referência n.º de ofício Data

5259 19-OUT '20

Assunto: Empréstimo de médio prazo para financiamento de intervenções na rede viária municipal até ao montante de € 1.685.000,00 – realocação de valores:

Levo ao conhecimento de V. Exa, a informação n.º 32, da divisão financeira, datada de 6/10/2020, a qual refere o seguinte:

O executivo, em sua reunião de 26 de maio de 2020, deliberou aprovar a abertura de procedimento para um empréstimo de médio prazo para financiamento das seguintes intervenções na rede viária municipal:

- Construção de Pontão em Fonte Grada (até 90.000,00);
- Construção de Ponte na Av. Monsenhor José Fialho, em A-dos-Cunhados (até €490.000,00);
- Construção de rotunda de acesso à Ponte na Av. Monsenhor José Fialho, em A-dos-Cunhados (até €260.000,00);
- Requalificação da EM 563: Campelos-Cabeça Gorda (até €185.000,00);
- Requalificação de diversos arruamentos nas freguesias do Concelho de Torres Vedras – fase 2 (até €660.000,00).

No dia 23 de junho de 2020, submeteu-se ao executivo a decisão quanto à instituição bancária que apresentou o spread mais baixo, tendo a Assembleia Municipal, na sua reunião ordinária de 30/06/2020, deliberado por unanimidade, autorizar a contratação do citado empréstimo à Caixa Geral de Depósitos, com taxa indexada à Euribor a 6 meses, acrescida de um spread de 0,73%.

Sequencialmente, foram solicitadas as cláusulas contratuais à instituição bancária, tendo sido o respetivo contrato e plano financeiro aprovado por unanimidade na reunião de câmara de 7 de julho.

Entretanto decorrem os procedimentos de contratação pública dos citados investimentos encontrando-se os mesmos na fase final.

h.



De acordo com a informação da Chefe da DIOM, datada de 29/09/2020, verificou-se que algumas das empreitadas a concurso ficaram desertas pelo valor base, alegando os interessados que o valor base era insuficiente para a sua realização.

Por outro lado, as empreitadas restantes foram adjudicadas por valores inferiores, existindo a necessidade de se realocar verbas entre os investimentos, conforme consta no seguinte:

Construção de Ponto em Fonte Grada:

- Valor inicial - € 90.000,00
- Realocação de verba - € 63.000,00
- Valor final - € 153.000,00

Construção de Ponte na Avenida Monsenhor José Fialho, em A-dos-Cunhados:

- Valor Inicial - € 490.000,00
- Realocação de verba - € 167.000,00
- Valor final - € 657.000,00

Construção de rotunda de acesso à Ponte na Avenida Monsenhor José Fialho, em A-dos-Cunhados:

- Valor Inicial - € 260.000,00
- Realocação de verba - € 50.000,00
- Valor final - € 210.000,00

Requalificação da EM 563: Campelos Cabeça Gorda (Estrada e sinalização):

- Valor Inicial - € 185.000,00
- Realocação de verba - € 26.000,00
- Valor final - € 159.000,00

Requalificação de diversos arruamentos nas freguesias do Concelho de Torres vedras-fase 2:

- Valor Inicial - € 660.000,00
- Realocação de verba - € 154.000,00
- Valor final - € 506.000,00

TOTAL:

- Valor Inicial - € 1.685.000,00
- Realocação de verba - € 0,00
- Valor final - € 1.685.000,00

Salienta-se que o valor do empréstimo se mantém inalterado.

Face ao exposto o executivo, em sua reunião de 13/10/2020, deliberou por unanimidade a realocação dos valores constantes do empréstimo de médio/longo prazos para financiamento dos



diversos investimentos referidos, até ao montante de €1.685.000,00 e remeter novamente o assunto a discussão e autorização pela Assembleia Municipal, tendo presente competência desse órgão deliberativo, prevista na alínea f), do n.º 1, do art.º 25.º, da Lei n.º 75/2012, de 12/09, na sua atual redação.

Com os melhores cumprimentos.

O Presidente da Câmara Municipal

Carlos Manuel Antunes Bernardes

Anexo: informação 21/DF/2020

MFF

DESPACHO:

Carlos Bernardes,
Presidente
/ / 2020

De: Divisão Financeira
Para: Sr. Presidente
C/C: Sra. Vereadora da Área Financeira
N.º processo: Informação 32/DF/2020 Data: 06/10/2020

Assunto: Empréstimo de médio prazo para financiamento de intervenções na rede viária municipal até ao montante de €1.685.000,00 – Realocação de valores

O executivo, em reunião de Câmara do dia 26 de maio de 2020, deliberou aprovar a abertura de procedimento para um empréstimo de médio prazo para financiamento das seguintes intervenções na rede viária municipal:

- *Construção de Pontão em Fonte Grada (até 90.000,00);*
- *Construção de Ponte na Av. Monsenhor José Fialho, em A-dos-Cunhados (até €490.000,00);*
- *Construção de rotunda de acesso à Ponte na Av. Monsenhor José Fialho, em A-dos-Cunhados (até €260.000,00);*
- *Requalificação da EM 563: Campelos-Cabeça Gorda (até €185.000,00);*
- *Requalificação de diversos arruamentos nas freguesias do Concelho de Torres Vedras – fase 2 (até €660.000,00).*

No dia 23 de junho de 2020, submeteu-se ao executivo a decisão quanto à instituição bancária que apresentou o spread mais baixo.

A Assembleia Municipal, na sua reunião ordinária de 30 de junho de 2020, deliberou por unanimidade, autorizar a contratação do citado empréstimo à Caixa Geral de Depósitos, com taxa indexada à Euribor a 6 meses, acrescida de um spread de 0,73%.

Sequencialmente, foram solicitadas as cláusulas contratuais à instituição bancária, tendo sido o respetivo contrato e plano financeiro aprovado por unanimidade na reunião de Câmara de 07 de julho.

Entretanto decorrem os procedimentos de contratação pública dos citados investimentos encontrando-se os mesmos na fase final.

De acordo com a informação da Chefe da DIOM, datada de 29 de setembro de 2020, verifica-se que algumas das empreitadas a concurso ficaram desertas pelo valor base, alegando os interessados que o valor base era insuficiente para a sua realização.

Por outro lado, as empreitadas restantes foram adjudicadas por valores inferiores, existindo a necessidade de se realocar verbas entre os investimentos, conforme consta no quadro seguinte:

Investimentos	Valor Inicial	Realocação de verba	Valor Final
Construção de Pontão em Fonte Grada	90 000,00 €	63 000,00 €	153 000,00 €
Construção de Ponte na Av.ª Monsenhor José Fialho, em A-dos-Cunhados	490 000,00 €	167 000,00 €	657 000,00 €
Construção de rotunda de acesso à Ponte na Av.ª Monsenhor José Fialho, em A-dos-Cunhados	260 000,00 €	-50 000,00 €	210 000,00 €
Requalificação da EM 563: Campelos-Cabeça Gorda (Estrada e sinalização)	185 000,00 €	-26 000,00 €	159 000,00 €
Requalificação de diversos arruamentos nas freguesias do Concelho de Torres Vedras - fase 2	660 000,00 €	-154 000,00 €	506 000,00 €
TOTAL	1 685 000,00 €	0,00 €	1 685 000,00 €

Salienta-se que o valor do empréstimo mantém-se inalterado.

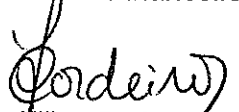
Face ao exposto, e caso V. Exa. concorde, será de se remeter a presente informação à reunião do executivo para deliberar sobre:

a) a realocação dos valores constantes do empréstimo de médio/longo prazos para financiamento dos diversos investimentos referidos, até ao montante de €1.685.000,00;

b) remeter novamente o assunto a discussão e autorização pela Assembleia Municipal.

À consideração de V. Exa.

Divisão Financeira,


(João Filipe Batista Cordeiro)

DESPACHO:

Carlos Bernardes, Presidente / / 2020	Hugo Lucas, Vereador / 10 / 2020

De: Carla Duarte, Chefe de Divisão da DIOM

Para: Hugo Lucas, Vereador da DIOM

C/C:

N.º processo: Data: 29/09/2020

Assunto:

Empréstimo de médio/longo prazos para financiamento de diversas intervenções na rede viária municipal, até ao montante de €1.685.000,00 – Proposta de Alteração

De acordo com a deliberação da Câmara tomada na reunião de 23/06/2020, foram fixados os montantes máximos para as empreitadas com base no preço estimado, conforme quadro:

Intervenções	Montante máximo
Empreitada, em lotes para Construção de Ponte e rotunda de acesso, em A dos Cunhados e Construção de Pontão em Fonte Grada	
Lote 1 - Ponte	490 000,00 €
Lote 2 - Rotunda de Acesso	260 000,00 €
Lote 3 - Construção do Pontão de Fonte Grada	90 000,00 €
Empreitada, em lotes, para requalificação da EM 563 entre Campelos e Cabeça Gorda	
Lote 1 - Estrada	185 000,00 €
Lote 2 - Sinalização	
Empreitada Requalificação de diversos Arruamentos nas freguesias do Concelho de Torres Vedras – 2ª Fase	660 000,00 €
Valor total	1 685 000,00 €

Encontrando-se a decorrer os procedimentos e estando os mesmos na fase final, verificou-se que as empreitadas "Empreitada, em lotes para Construção de Ponte e rotunda de acesso, em A dos Cunhados e Construção de Pontão em Fonte Grada (Lote 1 - Ponte e Lote 3 - Construção do Pontão de Fonte Grada)", "Empreitada, em lotes, para requalificação da EM 563 entre Campelos e Cabeça Gorda (Lote 2 – Sinalização)", ficaram desertas pelo valor base, alegando os interessados que o valor base era ser insuficiente para a sua realização.

Considerando que as restantes empreitadas em fase de adjudicação, irão ser adjudicadas por valores inferiores, propõe-se a redistribuição da verba disponível pelas restantes, até perfazer o valor total do empréstimo do seguinte modo:

Descrição	Valores Concurso	Montante máximo
Empreitada, em lotes para Construção de Ponte e rotunda de acesso, em A dos Cunhados e Construção de Pontão em Fonte Grada		
Lote 1 - Ponte		657 000,00 €
Lote 2 - Rotunda de Acesso	209 092,95 €	210 000,00 €
Lote 3 - Construção do Pontão de Fonte Grada		153 000,00 €
Empreitada, em lotes, para requalificação da EM 563 entre Campelos e Cabeça Gorda		
Lote 1 - Estrada	141 966,43 €	159 000,00 €
Lote 2 - Sinalização		
Empreitada Requalificação de diversos Arruamentos nas freguesias do Concelho de Torres Vedras – 2ª Fase	505 722,50 €	506 000,00 €
Valor Total	856 781,88 €	1 685 000,00 €

Submete-se à consideração superior o envio desta informação à Divisão Financeira, por forma a permitir o novo lançamento das referidas empreitadas.

A Chefe de Divisão da DIOM

Carla Duarte, Eng.^a Civil