



Exmo. Senhor  
Presidente da Assembleia Municipal  
de Torres Vedras  
Dr. José Augusto de Carvalho

s/ comunicação

v/ referência

n/ referência

n.º de ofício

Data

6343 18-DEZ-20

**Assunto: Cedência de parcelas de terreno para afetação ao domínio público**

Levo ao conhecimento de V. Exa. que na sequência da autorização genérica concedida pela assembleia municipal em sessão extraordinária de 09/11/2017, para afetação de bens ao domínio público, a câmara, na sua reunião ordinária realizada em 09/12/2020, deliberou aceitar as cedências das seguintes parcelas de terreno:

**1 – Processo CT 1041/2020 – Requerimento CT 8067/2020** – Carla Maria Silvestre dos Santos – parcela de terreno, situada nas Palhagueiras, União de Freguesias de A-Dos-Cunhados e Maceira, com a área de 1.725,00m<sup>2</sup> a retirar da parte rústica do prédio descrito na conservatória do registo predial de Torres Vedras sob o n.º 8912 da freguesia de A-dos-Cunhados, e descrito na matriz rústica sob o art.º 35, secção AAA e na matriz urbana sob o n.º 728, ambos da União de Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira, destinados à via pública, à qual foi atribuído o valor unitário de € 5,00/m<sup>2</sup>, o que perfaz um valor total de € 8.625,00, valor este arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI, passando o valor a ser de € 8.630,00, distribuídas da seguinte forma:

**Parcela 1** – com a área de 1,214m<sup>2</sup> para a Rua Sul.

**Parcela 2** – com a área de 511,00m<sup>2</sup> para a Rua do Bico

**2 – Processo CT 816/2020 – Requerimento CT 6326/2020** – Alice Maria Marques João, parcela de terreno, situada na Rua da Bela Vista, na Maceira, União de Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira, com a área de 103,00m<sup>2</sup> a retirar do prédio descrito na conservatória do registo predial de Torres Vedras sob o n.º 212 da freguesia da Maceira, e descrito na matriz sob o art.º 46, secção K, da União de Freguesias de A-dos-Cunhados e Maceira destinados à via pública, à qual foi atribuído o valor unitário de € 5,00/m<sup>2</sup>, o que perfaz um valor total de € 515,00, valor este arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI, passando o valor a ser de € 520,00.



**3 – Processo ED 507/2019 – Requerimento ED 10105/2019** – Eduardo Maria Raposo, parcela de terreno, situada na Rua do Moinho, na Boavista, Freguesia de Silveira, com a área de 207,00m<sup>2</sup> a retirar do prédio descrito na conservatória do registo predial de Torres Vedras sob o n.º 5527 da freguesia da Silveira, e omissos na matriz, da referida freguesia, destinados à via pública, à qual foi atribuído o valor unitário de € 5,00/m<sup>2</sup>, o que perfaz um valor total de € 1.035,00, valor este arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI, passando o valor a ser de € 1.040,00.

**4 – Processo 528/2020 – Requerimento ED/6536/2020** – Peter William Arbenz parcela de terreno, situada na Praceta dos Infantes, Urbanização das Amoeiras, Freguesia de Silveira, com a área de 30,70m<sup>2</sup> a retirar do prédio descrito na conservatória do registo predial de Torres Vedras sob o n.º 7210 da freguesia da Silveira, e inscrito na matriz, sob o art.º 2284 da referida freguesia, destinados à via pública, à qual foi atribuído o valor unitário de € 5,00/m<sup>2</sup>, o que perfaz um valor total de € 153,50, valor este arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI, passando o valor a ser de € 160,00.

**5 - Processo de obras 01 /586/1997 – Requerimento 01 /5349/2017** – Socotorres, Sociedade Construção de Torres, S.A. – parcela de terreno com a área de 230.55m<sup>2</sup>, para requalificação da via pública, a retirar do prédio misto, descrito na conservatória do Registo Predial de Torres Vedras sob o n.º 643, da freguesia de Silveira e inscrito na matriz sob o art.º 35 da Secção “AA”, da freguesia de Silveira, à qual foi atribuído o valor unitário de € 5,00/m<sup>2</sup>, perfazendo um total de € 1.152,52, valor este arredondado para € 1.160,00, nos termos do CIMI.

**6 - Processo de obras ED /476/2020 – Requerimento ED /5762/2020** – Progressinov, S.A. – parcela de terreno com a área de 264.12m<sup>2</sup>, para requalificação da via pública, a retirar do prédio rústico, descrito na conservatória do Registo Predial de Torres Vedras sob o n.º 3722, da freguesia de Torres Vedras (São Pedro e Santiago) e inscrito na matriz sob o art.º 6 da Secção “MM”, da freguesia de Torres Vedras São Pedro e Santiago, à qual foi atribuído o valor unitário de € 5,00/m<sup>2</sup>, perfazendo um total de € 1.321,60, valor este arredondado para € 1.330,00, nos termos do CIMI.

**7 - Processo de obras ED /498/2020 - Requerimento ED /6064/2020** - Ana Sofia Ramos da Silva Gouveia, parcela de terreno com a área de 66,30m<sup>2</sup> para requalificação da via pública, a retirar do prédio rústico descrito na Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras, sob o n.º 1896, da





freguesia de Torres Vedras (S. Pedro e Santiago), e inscrito na matriz sob o art.º 67, SS, da freguesia de S. Pedro e Santiago, à qual foi atribuído o valor unitário de € 5,00/m<sup>2</sup>, o que perfaz um valor total de € 331,50, valor este arredondado para a dezena de euros imediatamente superior, nos termos do ponto 2, do art.º 38.º, do CIMI, passando o valor a ser de € 340,00.

**8** - Processo de obras ED 340/2020 – Requerimento ED 4051/2020 – Rui Gabriel Antunes Santos, parcela de terreno com a área de 17,00m<sup>2</sup>, para requalificação da via pública, a retirar do prédio rústico, descrito na conservatória do Registo Predial de Torres Vedras sob o n.º 3457, da freguesia de São Pedro da Cadeira e inscrito na matriz sob o art.º 177, da Secção M, da referida freguesia, à qual foi atribuído o valor unitário de € 5,00/m<sup>2</sup>, perfazendo um total de € 85,00, valor este arredondado para € 90,00, nos termos do CIMI.

**9** - Processo de obras ED 214/2020 – Requerimento ED 2743/2020 – Catarina Filipa Fernandes Firmino, parcela de terreno com a área de 129,00m<sup>2</sup>, para requalificação da via pública, a retirar do prédio rústico, descrito na conservatória do Registo Predial de Torres Vedras sob o n.º 5185, da freguesia de Ventosa e inscrito na matriz sob o art.º 71 da Secção “Y”, da referida freguesia, à qual foi atribuído o valor unitário de € 5,00/m<sup>2</sup>, perfazendo um total de € 645,00, valor este arredondado para € 650,00, nos termos do CIMI.

Com os melhores cumprimentos.

O Presidente da Câmara Municipal,

Carlos Manuel Antunes Bernardes

/HS